

مشخصات ملک - کد ملک ۴۰۰۱

ردیف	شرح	وضعیت	ردیف	شرح	وضعیت
۱	پلاک ثبتی ملک	۹۳۳/۵	۱۳	مصالح کف	موزاییک
۲	نوع ملک	مغازه	۱۴	مصالح نما	سنگ تراورتن
۳	نوع کاربری	تجاری	۱۵	نوع سرویس بهداشتی	---
۴	متراژ اعیانی	۱۵۹/۷۵ مترمربع (همکف) ۹۴/۴ مترمربع (نیم طبقه)	۱۶	آسانسور	دارد - ۳ لاین
۵	متراژ عرصه	---	۱۷	پارکینگ	دارد - ۷ قطعه
			۱۸	بالکن	دارد
۶	نوع سازه	فلزی	۱۹	انباری	---
۷	سقف	بتن آرمه	۲۰	سرایداری - نگهبانی	دارد
۸	تعداد طبقات	۱۶	۲۱	نوع سیستم گرمایش	چیلر
۹	تعداد واحد ها	۹۶ واحد اداری ۱۴ واحد تجاری	۲۲	نوع سیستم سرمایش	چیلر
۱۰	طبقه واحد مورد نظر	همکف	۲۳	انشعابات	آب و برق
۱۱	تعداد اتاق	---	۲۴	استخر و سونا	ندارد
۱۲	وضعیت ملک	تخلیه	۲۵	سال ساخت	۱۴۰۳
آدرس		استان: تهران شهرستان: تهران منطقه ۱ شهرداری نیاوران - نرسیده به میدان قدس - نبش خیابان میلانی - پلاک ۶۰ - مجتمع تجاری نیاوران - طبقه همکف - واحد ۶			

اطلاعات فوق‌الذکر مبتنی بر بررسی مقدماتی بوده و مواردی که تکمیل نگردیده، فاقد اطلاعات کافی می‌باشد بنابراین بازدید از ملک توسط متقاضی و مشاهده وضعیت موجود و بررسی مرتب از موارد فوق و ملاحظه اسناد مربوطه الزامی است.