

مفاحساب شهرداری و تامین اجتماعی اخذ نمی گردد و سند انتقال قطعی با استفاده از قانون تسهیل به نام خریدار تنظیم خواهد گردید.

مشخصات ملک- کد ملک ۳۸۴۹

ردیف	شرح	وضعیت	ردیف	شرح	وضعیت
۱	پلاک ثبتی ملک	۶۸۵۳/۱۵	۱۳	مصالح کف	لمینت
۲	نوع ملک	آپارتمان	۱۴	مصالح نما	سنگ و آجر
۳	نوع کاربری	اداری	۱۵	نوع سرویس بهداشتی	ایرانی -فرنگی
۴	متراژ اعیانی	۱۰۶/۰۷ مترمربع	۱۶	آسانسور	دارد
۵	متراژ عرصه	۱۹۴ مترمربع	۱۷	پارکینگ	ندارد
			۱۸	بالکن	ندارد
۶	نوع سازه	فلزی	۱۹	انباری	ندارد
۷	سقف	تیرچه بلوکی	۲۰	سرایداری	ندارد
۸	تعداد طبقات	۸	۲۱	نوع سیستم گرمایش	موتور خانه مرکزی
۹	تعداد واحد ها	-	۲۲	نوع سیستم سرمایش	آبی
۱۰	طبقه واحد مورد نظر	دو	۲۳	انشعابات	آب، برق، گاز
۱۱	تعداد اتاق	۲	۲۴	استخر و سونا	ندارد
۱۲	وضعیت ملک	دارای متصرف (۳,۸۲۵ دانگ مشاع از ششدانگ)	۲۵	سال ساخت	قبل از ۱۳۷۰
آدرس		استان: تهران شهرستان : تهران منطقه ۷ شهرداری خیابان طالقانی- جنب خیابان بهار- ساختمان و پلاک ۱۴۱- طبقه دوم- واحد جنوبی			

اطلاعات فوق الذکر مبتنی بر بررسی مقدماتی بوده و مواردی که تکمیل نگردیده، فاقد اطلاعات کافی می باشد بنابراین بازدید از ملک توسط متقاضی و مشاهده وضعیت موجود و بررسی مرتب از موارد فوق و ملاحظه اسناد مربوطه الزامی است.