

مفاحساب شهرداری و تامین اجتماعی اخذ نمی گردد و سند با استفاده از قانون تسهیل به نام خریدار منتقل می گردد.

مشخصات ملک- کد ملک ۳۵۸۴

ردیف	شرح	وضعیت	ردیف	شرح	وضعیت
۱	پلاک ثبتی ملک	۴۳/۱۲۸۶	۱۳	مصالح کف	سرامیک
۲	نوع ملک	مجتمع	۱۴	مصالح نما	گرانیت
۳	نوع کاربری	مسکونی	۱۵	نوع سرویس بهداشتی	ایرانی
۴	متراژ اعیانی	۲۱۴۵ مترمربع	۱۶	آسانسور	ندارد
۵	متراژ عرصه	۱۰۰۸ مترمربع	۱۷	پارکینگ	دارد
			۱۸	بالکن	دارد
۶	نوع سازه	بتنی	۱۹	انباری	ندارد
۷	سقف	یونولیت	۲۰	سرایداری	ندارد
۸	تعداد طبقات	۶	۲۱	نوع سیستم گرمایش	بخاری
۹	تعداد واحد ها	۲۴ واحد مسکونی + ۲ طبقه به صورت پارکینگ عمومی	۲۲	نوع سیستم سرمایش	کولر آبی
۱۰	طبقه واحد مورد نظر	کل ساختمان	۲۳	انشعابات	آب-برق-گاز
۱۱	تعداد اتاق	-	۲۴	استخر و سونا	ندارد
۱۲	وضعیت ملک	دارای متصرف (۳,۰۹ دانگ مشاع از شش دانگ)	۲۵	سال ساخت	۱۳۸۸
آدرس		استان: البرز شهرستان : کرج منطقه ملارد مارلیک- خیابان شهید مطهری غربی-نرسیده به بلوار دکتر حسابی- پلاک ۷۲- مجتمع مسکونس ظفر ۲			

اطلاعات فوق الذکر مبتنی بر بررسی مقدماتی بوده و مواردی که تکمیل نگردیده، فاقد اطلاعات کافی می باشد بنابراین بازدید از ملک توسط متقاضی و مشاهده وضعیت موجود و بررسی مرتب از موارد فوق و ملاحظه اسناد مربوطه الزامی است.