

# آگهی مزایده شماره ۳۱-۹۶/۲۵ فروش املاک و مستغلات



## توضیحات و شرایط:

- (۱) مبلغ سپرده شرکت در مزايدة **معدل ۵%** مبلغ پایه مزايدة مندرج در آگهی می‌باشد که طبق مندرجات استناد مزايدة می‌باشد افاده گردد.
- (۲) پلزدید از املاک و مطالعه مدارک مربوطه قبل از شرکت در مزايدة برای تملیع شرکت کنندگان الزامی است.
- (۳) شرایط فروشن املاک گروه الله: ۵% تقد مالیه حداکثر در اقساط ۴۶ ماهه - گروه ب ۴۰% تقد مالیه حداکثر در اقساط ۴۶ ماهه
- (۴) گروه ج: ۳% تقد مالیه حداکثر در اقساط ۳۶ ماهه به میزان برداخت غیر فدایی سود تعاقبی می‌گیرد.
- (۵) در فروش نقدی، قیمت پیشنهادی مشمول ۵% تخفیف می‌گردد. مشروط به اینکه مبلغ و اکذاری از قیمت پایه مندرج در آگهی کمتر نباشد.

[www.nozhansanat.com](http://www.nozhansanat.com)

شرکت فروزان صفت آگهی ساز در نظر دارد املاک مشروحه زیر را در تهران و شهرستان هایه شرح آنی با وضعیت موجود و به صورت فند و افساط از طریق مزايدة عمومی به فروش برسرد. مناقصهای می‌تواند جمهور املاک و دریافت استناد مزايدة از ساعت ۸ لغایت ۱۸ با تأثیدگران این شرکت تعامل حاصل و همراهی های لازم را به عمل آورند و تا پایان ساعت اداری روز دوستبه مورخ ۹۶/۰۴/۱۶ پاکت های جاوی پیشنهاد قیمت را به تأثیدگران این شرکت مستفرد در شهرستان ها و حاکمیت نایابان ساعت اداری روز سه شنبه مورخ ۹۶/۰۴/۱۶ به دفتر شرکت به فضای: **تهران - خیابان احمد صدر (پارس)** - خیابان همام - پلاک ۲۱ - طبقه اول قسمیت فضای.

پاکت های پیشنهادهای ارائه شده در روز **چهارشنبه مورخ ۱۳۹۶/۰۴/۱۷ ساعت ۱۰ صبح** در محل شرکت به آدرس فوق با حضور اعضا کمیسیون معلمات شرکت مفتوح و قرائت خواهد گردید.

ضمانت حضور شرکت کنندگان در جلسه گشایش پاکت های مزايدة اختیاری و منوط به ارائه رسید تحول مدارک بوده و جناب چه تغییری در زمان و مکان ان صورت گیرد هر اتفاق از طریق وب سایت شرکت به اطلاع خواهد رسید.



NOZHAN\_SANAT\_ATISAZ\_



[telegram.me/nozhansanat](https://telegram.me/nozhansanat)

ردیف	کدبرونده	نام شهر	آدرس	مشخصات املاک و مستغلات								
				تلفن تماس	نامندگان شرکت	سرایه فروش	قیمت پایه	وضعیت ملک	اعیان	عرضه	کاربری	نوع ملک
۰۲۱-۸۲۸۹۶۲۴۰-۰۹۲۵۲۰۱۸۲۸۰	آقای فنبرززاده	الف	خیابان شریاز جنوبی - بلوار شهید علیخانی - مجتمع تجاری ونک دارک - پلاک ۴۹	۳۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	تخالیه	-	تجاری	معماره	۷۰/۳۴۱۳۵۳۲۱۵۰۳۳۱۳۴	-	-	-
			خیابان شهید فتحی سفاهی - میدان سلماس - پلاک ۳ - جنوب بلک پلیسارگاد - طبقه هفتم	۳۶/۷۵۹/۰۰۰/۰۰۰	تخالیه	۱۲۵/۱۰	تجاری	معماره	۳۵۲۶/۹۵۷۱	-	-	-
			بلوار آفرینا - نرسیده به بزرگراه مدرس - پلاک ۲۴۴ - برج تجاری اداری الهیه - طبقه پنجم - واحد ۵۰۵	۱۰/۸۵۰/۰۰۰/۰۰۰	تخالیه	۹۰/۳۹	اداری	آبار نهان	۲۴۶۷/۲۳۲۰۹	-	-	-
			غرب به سرچ خیابان شهید پلاذر (پیاروان) - بعد از تقاطع قبطیه - کوچه یاس - پلاک ۱- طبقه چهارم - واحد ۶	۱۲/۸۶۰/۰۰۰/۰۰۰	تخالیه	۲۱۱/۱۶	مسکونی	آبار نهان	۸/۶۴۳۷	-	-	-
			خیابان ستارخان - خیابان شادمهر - خیابان نیک روش - کوچه یاس - پلاک ۲- طبقه سوم - واحد ۷	۷/۴۵۸/۰۰۰/۰۰۰	تخالیه	۱۲۷/۹۷	مسکونی	آبار نهان	۲۴۶۷/۶۲۱۲	-	-	-
		ج	خیابان انتهاي بلوار ارتقش - کوي لاله - کوچه چهارم سرقى - پلاک ۲- طبقه چهارم - واحد ۹	۶/۸۸۵/۰۰۰/۰۰۰	تخالیه	۱۲۲/۶۰	مسکونی	آبار نهان	۷۹/۲۵۲۲	-	-	-
			خیابان رسالت - خیابان فروی دره ایانی - خیابان طاهر خلقی غربی - پلاک ۱۷۲ - طبقه چهارم - واحد ۱۰	۴/۲۵۰/۰۰۰/۰۰۰	تخالیه	۱۲۴/۴۱	مسکونی	آبار نهان	۲۲۳۱/۲۷۸	-	-	-
			میدان رسالت - خیابان شادمهر - خیابان نیک روش - کوچه یاس - پلاک ۱۴۴ - طبقه چهارم - واحد ۱۱	۲/۲۵۰/۰۰۰/۰۰۰	تخالیه	۹۵	مسکونی	آبار نهان	۸۲/۴۵۶۵	-	-	-
			پیروزی - بلوار پیور - سی و پنج متري شهید پلاذر - بین خیابان مسلم و نیزد - پلاک ۱۴۴ - طبقه چهارم	۴/۱۰۰/۰۰۰/۰۰۰	تخالیه	۱۴۱/۵۲	مسکونی	آبار نهان	۴۴۷۶/۵۰۰۴۶۲	-	-	-
			خیابان بانزده خرداد خرده - خیابان شهید اکبر نژاد - کوي ساده ایانه - بین بست اول - پلاک ۱۰ - پست او	۱/۲۰۰/۰۰۰/۰۰۰	تخالیه	۸۰/۰۵	حدود	آبار نهان	۶۲۷۱/۹	-	-	-
۰۲۱-۸۲۸۹۶۲۳۵-۰۹۱۹۱۶۲۵۴۸	آقای عزیزی	الف	جاده اصلی مشاه - خیابان دوم غربی - پلاک ۲۲ - ساختمان ساحل - طبقه سوم - واحد ۹	۲/۲۵۰/۰۰۰/۰۰۰	تخالیه	۹۰	مسکونی	آبار نهان	۱۶۱/۱۳۱۷۵	-	-	-
			پیشوا - شهید خرداد خرده - خیابان روبروی کلاته ایانه - ساختمان آفتاب ۱۲ - ساختمان آفتاب ۲ - طبقه دوم - واحد ۱۰	۴/۱۰۰/۰۰۰/۰۰۰	تخالیه	۱۴۱/۵۲	مسکونی	آبار نهان	۱۶۱/۱۳۱۷۵	-	-	-
			جاده اصلی مشاه - خیابان دوم غربی - پلاک ۲۲ - ساختمان آفتاب ۲ - طبقه سوم - واحد ۱۱	۱/۲۰۰/۰۰۰/۰۰۰	تخالیه	۸۰/۰۵	حدود	آبار نهان	۵۶/۱۶۴۲۶	-	-	-
			عظیمیه - میدان گلستان - گلستان دوم غربی - پلاک ۲۲ - ساختمان آفتاب ۲ - طبقه دوم - واحد ۱۰	۲/۲۵۰/۰۰۰/۰۰۰	تخالیه	۱۴۱/۵۲	مسکونی	آبار نهان	۹۶/۱۷۵۱۲	-	-	-
			نظر آباد - بلوار مدرس - خیابان ۲۲ بهمن جنوبی - بین بهمن ۱۰ و ۱۲ - طبقه سوم	۹/۲۱/۰۰۰/۰۰۰	تخالیه	۱۲۲/۰۴	مسکونی	آبار نهان	۱۶۱/۱۳۱۷۵	-	-	-
		ب	کیاومتر ۵ چاده ملارد - گلستان ۵۶ - جنوب مسجد حضرت صاحب الزمان - پلاک ۹۲ - طبقه دوم - واحد ۶	۲/۳۷۵/۰۰۰/۰۰۰	تخالیه	۸۵/۸۲	مسکونی	آبار نهان	۱۶۲/۴۴۱۶۱	-	-	-
			پیشوا - شهرک گلهایا - انتهای خیابان روبروی کلاته ایانه - ساختمان آفتاب ۲ - طبقه همکف - واحد مسایی	۳/۱/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	تخالیه	۱۴۱/۵۲	آبار نهان	۱۱۴/۶۲۹۸	خانه	۶۲۷۱/۹	-	-
			پیشوا - شهرک گلهایا - انتهای خیابان روبروی کلاته ایانه - ساختمان آفتاب ۲ - طبقه دوم - واحد غربی	۲/۳۷۵/۰۰۰/۰۰۰	تخالیه	۱۴۱/۵۲	آبار نهان	۱۱۴/۶۲۰۳	خانه	۱۱۴/۶۲۰۳	-	-
			پیشوا - شهرک گلهایا - انتهای خیابان روبروی کلاته ایانه - ساختمان آفتاب ۲ - طبقه سوم - واحد غربی	۲/۳۷۵/۰۰۰/۰۰۰	تخالیه	۸۰/۱۳	آبار نهان	۱۱۴/۶۲۰۸	خانه	۱۱۴/۶۲۰۸	-	-
			پیشوا - شهرک گلهایا - انتهای خیابان روبروی کلاته ایانه - ساختمان آفتاب ۲ - طبقه سوم - واحد غربی	۲/۳۷۵/۰۰۰/۰۰۰	تخالیه	۷۰/۱۶	آبار نهان	۱۱۴/۶۲۰۶	خانه	۱۱۴/۶۲۰۶	-	-
۰۲۱-۸۲۸۹۶۲۷۱	آقای سبجاتی	ب	بیشوا - شهرک نقص جهان - فاز ۲ - خیابان مسلم - انتهای خیابان ۱۲ متری اول - سمت راست - قطعه آخر	۴/۵۶۰/۰۰۰/۰۰۰	تخالیه	۷۲۲	آبار نهان	۲۸۲/۲۹۰	خانه	۷۲۲	-	-
			بیشوا - شهرک گلهایا - بیشوا - شهرک ۱۲ - مجاور کلاته ایانه - ساختمان فیمه ساز	۹/۵۶۰/۰۰۰/۰۰۰	تخالیه	۱۲۸۰	حدود	آبار نهان	۱۱۴/۱۳۲۶.۱۳۲۸.۱۳۲۵	خانه	۱۱۴/۱۳۲۶.۱۳۲۸.۱۳۲۵	-
			بناد - خیابان اینار - بلوار پاساران - کوچه ۲ - نیش چهارم - پلاک ۹۱ - طبقه اول	۲/۵۳۰/۰۰۰/۰۰۰	تخالیه	۱۱۲/۴۲	آبار نهان	۲۹۲/۲۱۵۹	خانه	۱۱۴/۶۲۹۸	-	-
			خیابان نوحبد (پروگاه) - خیابان سید معصوم - ۴۰ متری احتمالی - کوچه شمید دهنه - پلاک ۵۱	۱/۰۸۰/۰۰۰/۰۰۰	تخالیه	۱۷۵/۵	آبار نهان	۱۹۴۷/۱۱۰۴	خانه	۱۰	-	-
			خیابان نظر شرقی - کوچه شهید احمد زارعی - نیش کوچه شهید پرهانی - پلاک ۱۸ - مجتمع مسکونی کتبه - طبقه هفتم	۵/۸۵۰/۰۰۰/۰۰۰	تخالیه	۱۴۴/۴۰۳	آبار نهان	۲۶۰۴/۲۹	خانه	۵۱	-	-
		ج	باداشه - بلوار شهید مسکلتانی غربی - پلاک ۱۲ - مجاور کلاته ایانه - ساختمان فیمه ساز	۴/۲۷۵/۰۰۰/۰۰۰	تخالیه	۱۱۷/۶۰	آبار نهان	۲۲۲۵/۲۲	خانه	۱۱۴/۶۲۹۸	-	-
			کوروش - انتهای کوی مقیمی زاده - مجتمع گلدهیں - پلاک A - طبقه چهارم - واحد ۱۷	۱/۵۲۰/۰۰۰/۰۰۰	تخالیه	۱۱۸/۸۰	آبار نهان	۹۰۲/۱۶۹۵۲	خانه	۱۱۴/۶		

# آگهی مزایده شماره ۳۱-۹۶/۲۵ فروش اقساطی املاک

ردیف	کد میراث	نام شهر	آدرس
۱۱۸۲	امنش	خیلیان بهشتی - خیابان منتظری - شیخ علی محله - کوچه شقابق	خیلیان بهشتی - خیابان منتظری - شیخ علی محله - کوچه شقابق
۱۱۶۱	رشت	خیابان گلزار - خیلیان ۱۱۸ - روپروی بارگ - ساختمان عرفان - طبقه چهارم - واحد شمالی	خیابان گلزار - خیلیان ۱۱۸ - روپروی بارگ - ساختمان عرفان - طبقه چهارم - واحد شمالی
۱۶۸۹	رشت	خیابان لاله - خیابان عطا آفرین - بن پست تقی زاده - پلاک ۵۷	خیابان لاله - خیابان عطا آفرین - بن پست تقی زاده - پلاک ۵۷
۱۸۲۰	رشت	چمارسا - ابتدای بلوار شهید رجایی - پلاک ۸۵ - طبقه دوم - واحد جنوبی	چمارسا - ابتدای بلوار شهید رجایی - پلاک ۸۵ - طبقه دوم - واحد جنوبی
۱۴۷۸	رشت	خیابان طلاققی - کوچه داودی - ساختمان چهلستون - طبقه دوم - واحد جنوب شرقی	خیابان طلاققی - کوچه داودی - ساختمان چهلستون - طبقه دوم - واحد جنوب شرقی
۱۷۰۲	لاهیجان	کوی خمیر کلایه - کوچه شهرداری قدیم - مجتمع تجاری اداری مهرگان - طبقه دوم - واحد ۱۲	کوی خمیر کلایه - کوچه شهرداری قدیم - مجتمع تجاری اداری مهرگان - طبقه دوم - واحد ۱۲
۱۷۰۳	لاهیجان	کوی خمیر کلایه - کوچه شهرداری قدیم - مجتمع تجاری اداری مهرگان - طبقه دوم - واحد ۱۶	کوی خمیر کلایه - کوچه شهرداری قدیم - مجتمع تجاری اداری مهرگان - طبقه دوم - واحد ۱۶
۱۷۰۴	لاهیجان	کوی خمیر کلایه - کوچه شهرداری قدیم - مجتمع تجاری اداری مهرگان - طبقه دوم - واحد ۵	کوی خمیر کلایه - کوچه شهرداری قدیم - مجتمع تجاری اداری مهرگان - طبقه دوم - واحد ۵
۱۱۲۹	بابلسر	خیابان پلساناران - پلساناران ۲۱ - عصر خمینی - پلاک ۴۳	خیابان پلساناران - پلساناران ۲۱ - عصر خمینی - پلاک ۴۳
۱۲۷۱	بابلسر	خیابان شریعتی - نیشن کوچه شریعتی ۱۰ - کدبستی ۴۷۴۱۹۷۴۴۳۸	خیابان شریعتی - نیشن کوچه شریعتی ۱۰ - کدبستی ۴۷۴۱۹۷۴۴۳۸
۱۹۴۱	بابلسر	خیابان امام خمینی (ره) - انتهای خیابان امام خمینی ۱۴	خیابان امام خمینی (ره) - انتهای خیابان امام خمینی ۱۴
۴۷۳	بهشهر	خیابان مهدیه - مقابل دپرستان دکتر امیدی - مجتمع مسکونی ولی عصر ۷ - طبقه چهارم - واحد شمالی	خیابان مهدیه - مقابل دپرستان دکتر امیدی - مجتمع مسکونی ولی عصر ۷ - طبقه چهارم - واحد شمالی
۱۴۳۴	ساری	خیابان فرهنگ - نیشن کوچه مستشرق - مجتمع آبراتمانی سیمرغ - طبقه اول زیر زمین - واحد شرقی	خیابان فرهنگ - نیشن کوچه مستشرق - مجتمع آبراتمانی سیمرغ - طبقه اول زیر زمین - واحد شرقی
۱۴۳۵	ساری	خیابان فرهنگ - نیشن کوچه مستشرق - مجتمع آبراتمانی سیمرغ - طبقه اول زیر زمین - واحد غربی	خیابان فرهنگ - نیشن کوچه مستشرق - مجتمع آبراتمانی سیمرغ - طبقه اول زیر زمین - واحد غربی
۱۴۳۷	ساری	خیابان فرهنگ - نیشن کوچه مستشرق - مجتمع آبراتمانی سیمرغ - طبقه چهارم - واحد جنوب شرقی	خیابان فرهنگ - نیشن کوچه مستشرق - مجتمع آبراتمانی سیمرغ - طبقه چهارم - واحد جنوب شرقی
۱۴۳۸	ساری	خیابان فرهنگ - نیشن کوچه مستشرق - مجتمع آبراتمانی سیمرغ - طبقه چهارم - واحد جنوب غربی	خیابان فرهنگ - نیشن کوچه مستشرق - مجتمع آبراتمانی سیمرغ - طبقه چهارم - واحد جنوب غربی
۱۴۳۹	ساری	خیابان فرهنگ - نیشن کوچه مستشرق - مجتمع آبراتمانی سیمرغ - طبقه چهارم - واحد شمال شرقی	خیابان فرهنگ - نیشن کوچه مستشرق - مجتمع آبراتمانی سیمرغ - طبقه چهارم - واحد شمال شرقی
۱۴۴۰	ساری	خیابان فرهنگ - نیشن کوچه مستشرق - مجتمع آبراتمانی سیمرغ - طبقه چهارم - واحد شمال غربی	خیابان فرهنگ - نیشن کوچه مستشرق - مجتمع آبراتمانی سیمرغ - طبقه چهارم - واحد شمال غربی
۱۴۴۱	ساری	خیابان فرهنگ - نیشن کوچه مستشرق - مجتمع آبراتمانی سیمرغ - طبقه چهارم - واحد شمال میانی	خیابان فرهنگ - نیشن کوچه مستشرق - مجتمع آبراتمانی سیمرغ - طبقه چهارم - واحد شمال میانی
۱۴۴۲	ساری	خیابان فرهنگ - نیشن کوچه مستشرق - مجتمع آبراتمانی سیمرغ - طبقه چهارم - واحد جنوب غربی	خیابان فرهنگ - نیشن کوچه مستشرق - مجتمع آبراتمانی سیمرغ - طبقه چهارم - واحد جنوب غربی
۱۴۴۳	ساری	خیابان فرهنگ - نیشن کوچه مستشرق - مجتمع آبراتمانی سیمرغ - طبقه پنجم - واحد شمال غربی	خیابان فرهنگ - نیشن کوچه مستشرق - مجتمع آبراتمانی سیمرغ - طبقه پنجم - واحد شمال غربی
۱۴۴۴	ساری	خیابان فرهنگ - نیشن کوچه مستشرق - مجتمع آبراتمانی سیمرغ - طبقه پنجم - واحد جنوب غربی	خیابان فرهنگ - نیشن کوچه مستشرق - مجتمع آبراتمانی سیمرغ - طبقه پنجم - واحد جنوب غربی
۱۴۴۵	ساری	خیابان فرهنگ - نیشن کوچه مستشرق - مجتمع آبراتمانی سیمرغ - طبقه ششم - واحد جنوب غربی	خیابان فرهنگ - نیشن کوچه مستشرق - مجتمع آبراتمانی سیمرغ - طبقه ششم - واحد جنوب غربی
۱۴۴۶	ساری	خیابان فرهنگ - نیشن کوچه مستشرق - مجتمع آبراتمانی سیمرغ - طبقه ششم - واحد شمال غربی	خیابان فرهنگ - نیشن کوچه مستشرق - مجتمع آبراتمانی سیمرغ - طبقه ششم - واحد شمال غربی
۱۵۳۵	ساری	جاده گیاسر - نرسیده به پل سالار دره	جاده گیاسر - شهرگ آب - انتهای خیابان - خیلیان سوم - کدبستی ۴۸۱۵۸۹۸۴۴۳
۱۴۳۳	ساری	جاده گانشهر - شهرگ آب - انتهای خیابان - خیلیان سوم - کدبستی ۴۸۱۵۸۹۸۴۴۳	جاده گانشهر - شهرگ آب - انتهای خیابان - خیلیان سوم - کدبستی ۴۸۱۵۸۹۸۴۴۳
۱۱۲۶	تنکابن	پلوار فردوسی غربی - کوچه گلین مقدم - ساختمان درسا - طبقه سوم - واحد ۵	پلوار فردوسی غربی - کوچه گلین مقدم - ساختمان درسا - طبقه سوم - واحد ۵
۱۲۹۳	سمنان	میدان معلم - چنب بارگ معلم - ساختمان گلبرگ - طبقه چهارم - واحد غربی	میدان معلم - چنب بارگ معلم - ساختمان گلبرگ - طبقه چهارم - واحد غربی
۶۵۲	مهدی شهر	خیابان امام - خیلیان معراج - نیشن معراج ۲ - پلاک ۳۷ و ۳۵	خیابان امام - خیلیان معراج - نیشن معراج ۲ - پلاک ۳۷ و ۳۵
۱۵۱۸	مهدی شهر	خیابان صاحب الزمان - بالاتر از فضای سبز - آبراتمان گلهای - طبقه اول - واحد شرقی	خیابان صاحب الزمان - بالاتر از فضای سبز - آبراتمان گلهای - طبقه اول - واحد شرقی
۹۸۱	ایلام	بلوار جمهوری - چنب آزمایشگاه پهداشت - کوچه شهید گوهری - کدبستی ۶۹۳۱۷۵۵۶۴۵	بلوار جمهوری - چنب آزمایشگاه پهداشت - کوچه شهید گوهری - کدبستی ۶۹۳۱۷۵۵۶۴۵
۱۰۱۶	بندرعباس	بلوار امام حسین - شهرگ آذینشه - خیلیان صدف - کوچه صدف ۳ - کدبستی ۷۹۱۹۸۵۶۷۹۶	بلوار امام حسین - شهرگ آذینشه - خیلیان صدف - کوچه صدف ۳ - کدبستی ۷۹۱۹۸۵۶۷۹۶
۱۲۴۹	همدان	شهرک بهشتی - خیابان رفاه - کوچه رفاه ۳ - پلاک ۱۲۶ - طبقه اول	شهرک بهشتی - خیابان رفاه - کوچه رفاه ۳ - پلاک ۱۲۶ - طبقه اول
۱۳۳۸	شهرجدیدلار	۱۲ متری مسجد علی ابن ابیطالب - پلاک سوم - پلاک ۵۱	۱۲ متری مسجد علی ابن ابیطالب - پلاک سوم - پلاک ۵۱