

آگهی مزایده شماره ۱۰-۹۳/۲ فروش املاک و مستغلات

توضیحات و شرایط:

- (۱) مبلغ سپرده شرکت در مزایده **متعادل ۵٪ مبلغ پایه مزایده** مندرج در آگهی می باشد که طبق مندرجات استناد مزایده می باشد.
- (۲) بازدید از املاک و مطالعه مدارک مربوطه قبل از شرکت در مزایده برای تمامی شرکت کنندگان ضروری است.
- (۳) شرایط فروش املاک گروه **الف: نقدی** - گروه **ب: ۵۰٪ نقد مابقی حداکثر در اقساط ۳۶ماهه**- گروه **ج: ۴۰٪ نقد مابقی حداکثر در اقساط ۳۶ماهه**
- (۴) بناستهادهای ارائه شده در روز **بک شنبه مورخ ۷/۲۰/۱۳۹۰** در محل شرکت به آدرس فوق با حضور اعضا کمیسیون معاملات شرکت مفتوح و قرائت خواهد گردید.
- (۵) در شرایط مساوی بودن قیمت پیشنهادی، اولویت با فروش نقدی است.
- (۶) مزایده گذار در رد یا قبول یک یا تمامی پیشنهادات خرد مختار است.
- (۷) نشانی سایت اینترنتی شرکت: www.nozhansanat.com

شرکت نوژان صنعت آتی ساز در نظر دارد املاک مشروطه زیر را در تهران و شهرستانها به شرح آنی با وضعیت موجود و به صورت نقد و اقساط از طریق مزایده عمومی به فروش برساند. متفاوتیان می توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر، بازدید از املاک و دریافت استناد مزایده از ساعت ۸ لایت ۱۸ با نمایندگان این شرکت تماس حاصل و هماهنگی های لازم را به عمل آورند و تا ساعت ۱۴ روز شنبه مورخ ۹۳/۰۵/۲۱ باتک های حاوی پیشنهاد قیمت را به نمایندگان این شرکت مستقر در شهرستانها و یا حداقل تا ساعت ۱۴ روز شنبه مورخ ۹۳/۰۵/۲۵ به دفتر شرکت به نشانی: **تهران - خیابان ولی‌عصر - بالاتر از میرداماد - بلوار شهید ستاری - پلاک ۷۷** طبقه سوم تسليم نمایند.

باتک های پیشنهادهای ارائه شده در روز **بک شنبه مورخ ۷/۲۰/۱۳۹۰** در محل شرکت به آدرس فوق با حضور اعضا کمیسیون معاملات شرکت محضور شرکت کنندگان در جلسه گشایش پاکات اختیاری و منوط به ارائه رسید تحويل مدارک بوده و چنان چه تغییری در زمان و مکان آن صورت نمیرد مرابط از طریق وب سایت شرکت به اطلاع خواهد رسید.

مشخصات املاک و مستغلات

ردیف	کد پرونده	نام شهر	آدرس	پلاک ثبتی	نوع ملک	کاربری	عرضه	اعیان	وضعیت ملک	قیمت پایه	فروش	نماینده شرکت	تلن تماس
۱	۴۰۸	تهران	سعادت آباد - بلوار فرج‌زادی - ارغوان غربی - انتهای خیابان درختی - مجتمع پاجوال - بلوک ۱ - واحد ۲	۱۱۶/۳۰۰۹۱	آپارتمان	مسکونی	--	۱۱۸/۴	تخالیه	۷/۳۴۰/۰۰۰/۰۰۰	ب	آقای میر	۰۲۱-۸۲۸۹۲۲۶
۲	۲۵۵	تهران	اختیاریه - خیابان نمازآدۀ - کوچه داد‌آفرین - بن‌بست صدر - مجتمع صدر - بلوک ۱ - طبقه ۵ - واحد ۱۱	۳۳/۷۶۰	آپارتمان	مسکونی	--	۱۴۹/۵	تخالیه	۷/۲۰۰/۰۰۰/۰۰۰	ب	آقای عزیزی	۰۹۱۱۲۶۳۵۴۸
۳	۳۵۲	تهران	خیابان پاسداران - خیابان گیلان شرقی - بعد از خیابان شهید عراقی - پلاک ۱۸ - طبقه دوم	۴۷/۱۷۰۲۰	آپارتمان	مسکونی	--	۱۷۷	تخالیه	۱۲/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰	ب	آقای اکباتن	۰۹۱۱۲۶۳۵۴۸
۴	۲۴۰	تهران	خیابان شریعتی - پل رومی - الهیه - خیابان شریفی منش - خیابان مبشر - پلاک ۳۱ - طبقه ۴ - واحد ۸	۴۷/۲۲۶۰۳	آپارتمان	مسکونی	--	۱۷۷/۲۴	تخالیه	۱۲/۹۵۰/۰۰۰/۰۰۰	ب		
۵	۴۴۰	تهران	خیابان شریعتی - پل رومی - الهیه - خیابان شریفی منش - خیابان مبشر - پلاک ۳۱ - طبقه ۴ - واحد ۷	۳۳۱۳/۶۹	آپارتمان	مسکونی	--	۶۶/۴۵	تخالیه	۹/۳۰۰/۰۰۰/۰۰۰	ب		
۶	۴۴۱	تهران	خیابان شریعتی - پل رومی - الهیه - خیابان شریفی منش - خیابان مبشر - پلاک ۳۱ - طبقه ۴ - واحد ۷	۲۳۱۳/۶۷	آپارتمان	مسکونی	--	۵۸۷/۷	تخالیه	۷/۷۰۰/۰۰۰/۰۰۰	ب		
۷	۲۲۴	تهران	بزرگراه اشرفی اصفهانی - خیابان شهید قموشی (بارک) - پلاک ۹۹ - طبقه همکف - واحد جنوبي غربی	۱۲۶/۲۲۸۴۹	آپارتمان	مسکونی	--	۵۵/۶۴	تخالیه	۱/۹۵۰/۰۰۰/۰۰۰	الف		
۸	۴۴۴	تهران	بزرگراه حکیم - خیابان باهنر - خیابان زنبق - کوچه میرزا - پلاک ۶ - طبقه ۵ - واحد ۲۰	۱۲۶/۴۲۸۹۴	آپارتمان	مسکونی	--	۱۲۸/۵	تخالیه	۵/۷۰۰/۰۰۰/۰۰۰	ب		
۹	۲۱۱	تهران	میدان نور - بلوار رسالت - بلوار شقایق - کوچه ۴ - پلاک ۲۶ - طبقه ۳ - واحد شرقی	۱۲۴/۱۸۶۹۷	آپارتمان	مسکونی	--	۷۰/۷۷	تخالیه	۲/۱۰۰/۰۰۰/۰۰۰	الف		
۱۰	۲۱۹	تهران	میدان هفت تیر - ابتدای مسجد الجاد - کوچه پختنار - پلاک ۹۳ - طبقه ۴	۶۹۰۱/۱۹۷	آپارتمان	مسکونی	--	۷۴	تخالیه	۲/۷۴۰/۰۰۰/۰۰۰	الف		
۱۱	۵۴۳	تهران	میدان هفت تیر - ابتدای خیابان مفتح جنوبی - پلاک ۲۱۵ - طبقه سوم - واحد شمال غربی	۶۸۹۸/۴۰۳	آپارتمان	اداری	--	۱۲۸/۳۶	دارای متصرف	۶/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰	ب		
۱۲	۴۳۱	تهران	فلکه دوم تهرانپارس - مجتمع تجاری / اداری پارسیان - طبقه همکف - واحد ۳۴	۸۸/۷۹۵۴۱	تجاری	مغازه	--	۵۰/۱۹	تخالیه	۱۲/۴۵۰/۰۰۰/۰۰۰	ج		
۱۳	۱	تهران	شهرک اکباتن - خیابان شهید فیضی - مقابل محابرات - جنب بانک سینا	۲۳۹۵/۱۱۶۱۸۰	تجاری	مغازه	--	۶۷/۴۸	تخالیه	۱۲/۱۵۴/۰۰۰/۰۰۰	ج		
۱۴	۲	تهران	شهرک قدس - خیابان زرافشان - خیابان درخشان - جنب بانک پاسارگاد	۹۴۴/۶۸/۱۱۷	تجاری	مغازه	--	۵۷/۵	همه کف ۳/۸۷۵	تخالیه	۱۶/۵۶۳/۰۰۰/۰۰۰	ج	
۱۵	۳	تهران	افسریه - خیابان ۲۰ متري - بین ۱۵ متري اول و دوم - پلاک ۳۸۱ و ۳۸۲	۴۴۷۶/۱۹۶۹۴	ساختمان	مسکونی/تجاری	۱۲۰	۲۵۸	تخالیه	۳/۱۶۴/۰۰۰/۰۰۰	الف		
۱۶	۲۳۸	اسلامشهر	انتهای خیابان امام سجاد - شهرک مصطفی خمینی - کوچه ۵۹ غربی - پلاک ۳۹	۴۲/۲۷۸۷۲	تجاری	خانه	۹۰	۲۷۶	تخالیه	۲/۸۰۰/۰۰۰/۰۰۰	الف		
۱۷	۲۵۴	اسلامشهر	خیابان بیست متري امام خمینی - نیش کوچه هجدهم - پلاک ۷۸ - (مجتمع گلستان) - واحد ۱۸	۴۲/۲۲۱۶۹	آپارتمان	مسکونی	--	۷۴	تخالیه	۱/۶۰۰/۰۰۰/۰۰۰	الف		
۱۸	۲۰	ورامین	شهرک هوا نیروز - بلوار شهید بهشتی - خیابان زنبق - خیابان قائم - انتهایی بین بست نور - پلاک ۲ - طبقه اول - واحد ۲	۲/۱۳۲۳	مجتمع	مسکونی	۲۰۰	۵۳۰	تخالیه (نیمه ساز)	۳/۸۰۰/۰۰۰/۰۰۰	ج		
۱۹	۲۸۴	دمادوند	گلابوند - بلوار شهید بهشتی - خیابان زنبق - خیابان رونم کشی - خیابان فروودین - کوچه اردبیلهشت - قطعه ۴	۷۱/۸۲۶۴	آپارتمان	مسکونی	--	۸۱/۵۹	تخالیه	۱/۱۵۰/۰۰۰/۰۰۰	الف		
۲۰	۵۴	قم	صفا شهر - ۱۵ متري دوم شرقی - جنب پلاک ۱۳۶ - ساختمان ستاره ۶	۱۰۵۹۷/۱۰۵۹۶/۲۰۰	مجتمع	مسکونی	--	۱۹۶۶	تخالیه (نیمه ساز)	۲/۱۷۹۰/۰۰۰/۰۰۰	ج	آقای هترمندی	۰۹۱۲۷۵۳۶۰۱۷
۲۱	۳۲۷	سمنان	کوچه حافظ جنوبی - کوچه حافظ ۱۱ - نیش خیابان - طبقه زیرزمین تعمیرگاه و فروشگاه موتور سیکلت	۱۴۰۸/۱۲	آپارتمان	خدماتی	--	۵۲/۲	تخالیه	۲/۷۰/۰۰۰/۰۰۰	الف	آقای یحیی	۰۹۱۲۲۸۴۵۷۸۴
۲۲	۵۶۶	سمنان	مهدی شهر - شهرک انقلاب - فاز ۲ - کوچه شهیدبیدقی - پلاک ۱۱۰	۲۴۳۳/۹	آپارتمان	خانه	--	۲۴۷/۶۶	تخالیه	۱/۰۷۰/۰۰۰/۰۰۰	الف		
۲۳	۱۱۹	بهشهر	خیابان امام رضا - خیابان شهید رجایی - بین بست شهید مهدوی ۲ - مجتمع دانیال ۵ - طبقه سوم غربی - واحد ۵	۴۰۵/۶	آپارتمان	مسکونی	--	۱۰۹/۷۵	تخالیه	۸۳۱/۰۰۰/۰۰۰	الف		
۲۴	۱۲۰	بهشهر	خیابان امام رضا - خیابان شهید رجایی - بین بست شهید مهدوی ۲ - مجتمع دانیال ۵ - طبقه دوم غربی - واحد ۳	۴۰۵/۵	آپارتمان	مسکونی	--	۱۰۹/۷۵	تخالیه	۷۷۹/۰۰۰/۰۰۰	الف		
۲۵	۱۲۱	بهشهر	خیابان امام رضا - خیابان شهید رجایی - بین بست شهید مهدوی ۲ - مجتمع دانیال ۵ - طبقه اول شرقی - واحد ۲	۴۰۵/۴	آپارتمان	مسکونی	--	۷۸/۳۲	تخالیه	۵۵۰/۰۰۰/۰۰۰	الف		
۲۶	۱۲۳	بهشهر	خیابان شهید باهنر - کوچه شهید اسماعیلی - مجتمع مسکونی خسرا - طبقه همکف	۳۱/۳۰۴۲/۵۶۶۸	آپارتمان	مسکونی	--	۵۸	تخالیه	۴۸۲/۰۰۰/۰۰۰	الف		
۲۷	۱۲۷	بهشهر	بلوار شهید هاشمی نژاد - خیابان شهید نجفی - کوچه پیروزی - ساختمان صدریه یک - طبقه سوم - واحد غربی	۱۸/۵۲۶۴	آپارتمان	مسکونی	--	۸۶/۳۹	تخالیه	۷۰/۸۰۰/۰۰۰/۰۰۰	الف		
۲۸	۱۶۱	بهشهر	خیابان شهید رجایی - کوچه شهید محمود شریفی - ساختمان هاتف - طبقه دوم - واحد ۳	۱۸/۵۱۱۴	آپارتمان	مسکونی	--	۷۷	دارای متصرف	۵۱۰/۰۰۰/۰۰۰	الف		
۲۹	۱۶۲	بهشهر	خیابان شهید رجایی - کوچه شهید محمود شریفی -										

ردیف	کد پرونده	نام شهر	آدرس	پلاک ثبتی	نوع ملک	کاربری	عرضه	اعیان	وضعیت ملک	شرایط فروش	نامیندگان شرکت	تلفن تماس
۰۹۳۸۸۵۲۲۷۷۰	شیراز	بلوار جمهوری - خیابان کوهستان - کوچه بوستان ۱ - سه راه فرماداری - جنب پلک ۶۱ - پلک ۵۶	۵۰۳/۴۳۷	زمین	مسکونی	--	۸۴۳	--	تخلیه	ب	۱۴۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰	آقای جوانیخت
		خیابان فلسطین - بعد از چهار راه حکیمی - کوچه ۶ - ساختمان احسان ۲ - طبقه چهارم - واحد جنوبی	۷۰۹۰/۱۵۱	آپارتمان	مسکونی	--	۱۳۱/۸	دارای متصرف	ب	۴۰۰۸/۰۰۰/۰۰۰	آقای جوانیخت	
۰۹۱۲۵۷۸۷۷۲۷۸	اراک	خیابان امام خمینی - انتهای خیابان جهانگیری - مجتمع ماهان - طبقه چهارم - واحد شمالی	۴۰۸۱/۱۳	آپارتمان	مسکونی	--	۷۶/۸۷	تخلیه	الف	۱۰۳۸/۰۰۰/۰۰۰	آقای گرگین	
		خیابان امام خمینی - انتهای خیابان جهانگیری - مجتمع ماهان - طبقه چهارم - واحد جنوبی	۴۰۸۱/۱۴	آپارتمان	مسکونی	--	۷۸/۴۷	تخلیه	الف	۱۰۶۰/۰۰۰/۰۰۰	آقای گرگین	
		خیابان امام خمینی - انتهای خیابان جهانگیری - مجتمع ماهان - طبقه ششم - واحد جنوبی	۴۰۸۱/۲۰	آپارتمان	مسکونی	--	۷۸/۴۷	تخلیه	الف	۱۰۹۹/۰۰۰/۰۰۰	آقای گرگین	
		خیابان امام خمینی - انتهای خیابان جهانگیری - مجتمع ماهان - طبقه هشتم - واحد جنوبی	۴۰۸۱/۲۶	آپارتمان	مسکونی	--	۷۸/۴۷	تخلیه	الف	۱۰۶۰/۰۰۰/۰۰۰	آقای گرگین	
		خیابان امام خمینی - انتهای خیابان جهانگیری - مجتمع ماهان - طبقه دهم - واحد میانی	۴۰۸۱/۳۰	آپارتمان	مسکونی	--	۸۱/۸۵	تخلیه	الف	۱۰۶۵/۰۰۰/۰۰۰	آقای گرگین	
		خیابان آفرینش - بین خیابان شرعیتی و خیابان اقبال لاهوری - طبقه فوقانی بانک پاسارگاد - طبقه اول - واحد جلویی	۱۴۲۰/۷۶	آپارتمان	مسکونی	--	۵۵/۴۷	تخلیه	الف	۲/۲۱۹/۰۰۰/۰۰۰	آقای دهقانپور	
۰۹۱۶۱۴۰۳۱۷۱	دزفول	خیابان آفرینش - بین خیابان شرعیتی و خیابان اقبال لاهوری - طبقه فوقانی بانک پاسارگاد - طبقه اول - واحد میانی	۱۴۲۰/۷۷	آپارتمان	مسکونی	--	۶۳/۷۲	تخلیه	الف	۲/۲۳۱/۰۰۰/۰۰۰	آقای دهقانپور	
		خیابان آفرینش - بین خیابان شرعیتی و خیابان اقبال لاهوری - طبقه فوقانی بانک پاسارگاد - طبقه اول - واحد عقبی	۱۴۲۰/۷۸	آپارتمان	مسکونی	--	۸۳/۳۵	تخلیه	الف	۲/۹۱۹/۰۰۰/۰۰۰	آقای دهقانپور	
		خیابان آفرینش - بین خیابان شرعیتی و خیابان اقبال لاهوری - طبقه فوقانی بانک پاسارگاد - طبقه اول - واحد عقبی	۱۴۲۰/۷۹	آپارتمان	مسکونی	--	۵۵/۴۷	تخلیه	الف	۲/۲۱۹/۰۰۰/۰۰۰	آقای دهقانپور	
		خیابان آفرینش - بین خیابان شرعیتی و خیابان اقبال لاهوری - طبقه فوقانی بانک پاسارگاد - طبقه دوم - واحد جلویی	۱۴۲۰/۸۰	آپارتمان	مسکونی	--	۶۳/۷۲	تخلیه	الف	۲/۲۳۱/۰۰۰/۰۰۰	آقای دهقانپور	
		خیابان آفرینش - بین خیابان شرعیتی و خیابان اقبال لاهوری - طبقه فوقانی بانک پاسارگاد - طبقه دوم - واحد عقبی	۱۴۲۰/۸۱	آپارتمان	مسکونی	--	۸۳/۳۵	تخلیه	الف	۲/۹۱۹/۰۰۰/۰۰۰	آقای دهقانپور	
		خیابان آفرینش - بین خیابان شرعیتی و خیابان اقبال لاهوری - طبقه فوقانی بانک پاسارگاد - طبقه دوم - واحد عقبی	۱۴۲۰/۸۲	آپارتمان	مسکونی	--	۵۵/۴۷	تخلیه	الف	۲/۱۶۴/۰۰۰/۰۰۰	آقای دهقانپور	
		خیابان آفرینش - بین خیابان شرعیتی و خیابان اقبال لاهوری - طبقه فوقانی بانک پاسارگاد - طبقه سوم - واحد جلویی	۱۴۲۰/۸۳	آپارتمان	مسکونی	--	۶۳/۷۲	تخلیه	الف	۲/۱۶۷/۰۰۰/۰۰۰	آقای دهقانپور	
		خیابان آفرینش - بین خیابان شرعیتی و خیابان اقبال لاهوری - طبقه فوقانی بانک پاسارگاد - طبقه سوم - واحد عقبی	۱۴۲۰/۶۹	آپارتمان	مسکونی	--	۸۳/۳۵	تخلیه	الف	۲/۸۳۴/۰۰۰/۰۰۰	آقای دهقانپور	
		خیابان آفرینش - بین خیابان شرعیتی و خیابان اقبال لاهوری - طبقه فوقانی بانک پاسارگاد - طبقه چهارم - واحد جلویی	۱۴۲۰/۷۰	آپارتمان	مسکونی	--	۵۵/۴۷	تخلیه	الف	۲/۱۶۴/۰۰۰/۰۰۰	آقای دهقانپور	
		خیابان آفرینش - بین خیابان شرعیتی و خیابان اقبال لاهوری - طبقه فوقانی بانک پاسارگاد - طبقه چهارم - واحد عقبی	۱۴۲۰/۷۱	آپارتمان	مسکونی	--	۶۳/۷۲	تخلیه	الف	۲/۱۶۷/۰۰۰/۰۰۰	آقای دهقانپور	
		خیابان آفرینش - بین خیابان شرعیتی و خیابان اقبال لاهوری - طبقه فوقانی بانک پاسارگاد - طبقه چهارم - واحد عقبی	۱۴۲۰/۷۲	آپارتمان	مسکونی	--	۸۳/۳۵	تخلیه	الف	۲/۸۳۴/۰۰۰/۰۰۰	آقای دهقانپور	
		خیابان آفرینش - بین خیابان شرعیتی و خیابان اقبال لاهوری - طبقه فوقانی بانک پاسارگاد - طبقه چهارم - واحد جلویی	۱۴۲۰/۷۳	آپارتمان	مسکونی	--	۵۵/۴۷	تخلیه	الف	۲/۱۶۷/۰۰۰/۰۰۰	آقای دهقانپور	
		خیابان آفرینش - بین خیابان شرعیتی و خیابان اقبال لاهوری - طبقه فوقانی بانک پاسارگاد - طبقه چهارم - واحد عقبی	۱۴۲۰/۷۴	آپارتمان	مسکونی	--	۶۳/۷۲	تخلیه	الف	۲/۱۰۳/۰۰۰/۰۰۰	آقای دهقانپور	
		خیابان آفرینش - بین خیابان شرعیتی و خیابان اقبال لاهوری - طبقه فوقانی بانک پاسارگاد - طبقه پنجم - واحد جلویی	۱۴۲۰/۷۵	آپارتمان	مسکونی	--	۸۳/۳۵	تخلیه	الف	۲/۷۵۱/۰۰۰/۰۰۰	آقای دهقانپور	
		کوی شکری - کوچه شهید فشنگ ساز - جنب زمین فوتیال - مجتمع مسکونی احسان ۲ - طبقه همکف	۳۰۹۳/۴	آپارتمان	مسکونی	--	۷۴/۵۰	تخلیه	الف	۸۲۰/۰۰۰/۰۰۰	آقای باخویش	
۰۹۱۷۷۷۶۲۷۵۹	بندرعباس	بلوار دانشگاه - جنب بانک کشاورزی - مجتمع آپارتمانا - طبقه سوم - واحد شمالی	۳/۱۱۱۷۳	آپارتمان	مسکونی	--	۶۲/۵۴	دارای متصرف	الف	۸۱۹/۰۰۰/۰۰۰	آقای عبدالی	
۰۹۱۷۷۰۲۳۹۶۲	بندر ماهشهر	انتهای بلوار طالقانی - مجتمع هانی ۴ - طبقه سوم - واحد شمالی	۱۱/۱۲۲۸۷	آپارتمان	مسکونی	--	۷۹/۵۷	دارای متصرف	الف	۸۵۵/۰۰۰/۰۰۰	آقای اکبری نیا	