

آگهی مزایده شماره ۳ / ۹۱

فروش املاک و مستغلات

توضیحات و شرایط:

- مبلغ سپرده شرکت در مزایده معادل ۵٪ مبلغ پایه مزایده مندرج در آگهی می باشد که طبق مندرجات اسناد مزایده می بایست اقدام گردد.
- بازدید از املاک و مطالعه مدارک مربوطه قبل از شرکت در مزایده برای تمامی کنندگان ضروری می باشد.
- املاک با ارزش بالاتر از ۲ میلیارد ریال با شرایط ۵۰٪ ثمن معامله نقد و مابقی حداکثر در اقساط ۳۶ ماهه دریافت می گردد.
- به میزان پرداخت غیر نقدی طبق تعرفه بانکی سود تعلق می گیرد.
- در شرایط مساوی بودن قیمت پیشنهادی اولویت با فروش نقدی است.
- مزایده گذار در رد یا قبول یک یا تمامی پیشنهادات خرید مختار است.

شرکت نوزان صنعت آبی ساز در نظر دارد املاک مشروحه زیر را در تهران و شهرستانها به شرح آتی با وضعیت موجود و بصورت نقد و اقساط از طریق مزایده عمومی به فروش برساند، متقاضیان خرید میتوانند جهت کسب اطلاعات بیشتر، بازدید از املاک و دریافت اسناد مزایده از ساعت ۸ لغایت ۱۶ با شماره تلفن های ۳۵ و ۷ - ۸۲۸۹۲۲۲۶ با نمایندگان این شرکت تماس حاصل و هماهنگی های لازم را به عمل آورند و **حداکثر تا ساعت ۱۴ روز سه شنبه مورخ ۱۳۹۱/۱۲/۰۸** پакتهای حاوی پیشنهاد قیمت را به دفتر شرکت نوزان صنعت آبی ساز به نشانی: **تهران، خیابان ولیعصر، بالاتر از میرداماد، بلوار شهید ستاری پلاک ۷۷، طبقه سوم** یا نمایندگان این شرکت، مستقر در شهرستانها تسلیم نمایند.

پاکتهای پیشنهادات ارائه شده در روز یکشنبه مورخ ۱۳۹۱/۱۲/۱۳ ساعت ۱۰ صبح در محل شرکت به آدرس فوق و در حضور اعضای کمیسیون معاملات شرکت مفتوح و قرائت خواهد گردید. ضمناً حضور شرکت کنندگان در جلسه بازگشائی اختیاری و منوط به ارائه رسید حسابداری شرکت بوده و چنانچه تغییری در زمان و مکان آن صورت گیرد مراتب به اطلاع خواهد رسید.

مشخصات املاک و مستغلات

ردیف	کدملک نام شهر	آدرس ملک	پلاک ثبتی	نوع ملک	کاربری	عرضه (متر مربع)	ایمان (متر مربع)	قیمت پایه (ریال)	نماینندگان شرکت	تلفن تماس
۱	تهران ۴۲۸	فلکه دوم تهرانپارس (چهارراه اشراق) - مجتمع پارسیان - طبقه همکف - واحد شماره ۴۲	۸۸/۷۹۵۴۴	مغازه	تجاری	--	۳۵/۶۳	۶,۷۷۰,۰۰۰,۰۰۰	آقای خداینده	۰۲۱- ۸۲۸۹۲۲۲۷
۲	تهران ۴۲۹	فلکه دوم تهرانپارس (چهارراه اشراق) - مجتمع پارسیان - طبقه همکف - واحد شماره ۹	۸۸/۷۹۵۲۴	مغازه	تجاری	--	۱۶/۶۲	۲,۹۹۲,۰۰۰,۰۰۰		
۳	تهران ۴۳۱	فلکه دوم تهرانپارس (چهارراه اشراق) - مجتمع پارسیان - طبقه همکف - واحد شماره ۳۴	۸۸/۷۹۵۴۱	مغازه	تجاری	--	۵۰/۱۹	۱۱,۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰		
۴	تهران ۴۳۰	فلکه دوم تهرانپارس (چهارراه اشراق) - مجتمع پارسیان - طبقه همکف - واحد شماره ۳۳	۸۸/۷۹۵۴۰	مغازه	تجاری	--	۷۴/۲۸	۱۴,۱۱۳,۲۰۰,۰۰۰		
۵	تهران ۴۲۴	فلکه دوم تهرانپارس (چهارراه اشراق) - مجتمع پارسیان - طبقه همکف - واحد شماره ۳۷	۸۸/۷۹۵۴۵	مغازه	تجاری	--	۳۴/۹۶	۷,۶۹۱,۲۰۰,۰۰۰		
۶	تهران ۲۰۸	خ افریقا خ قبادیان غربی پلاک ۱۱ ط ۳	۳۴۶۷/۲۵۳۱۲	آپارتمان	مسکونی	--	۱۵۶/۴۰	۹,۹۵۰,۰۰۰,۰۰۰		
۷	تهران ۲۱۸	کارگر شمالی کوی هفتم پلاک ۵۹ برج گلستان ط همکف	۲۳۹۵/۱۱۶۱۸۰	مغازه	تجاری	--	۳۲۱/۶۲	۳۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰		
۸	تهران ۱	شهرک اکباتان - خیابان شهیدنقیسی - مقابل مغایرات - جنب بانک سینا	۲۳۹۵/۱۱۶۱۸۰	مغازه	تجاری	--	۴۸/۶۷	۱۲,۱۴۶,۴۰۰,۰۰۰		
۹	تهران ۲	شهرک قدس - خیابان زرافشان - خیابان درخشان - مجاور بانک پاسارگاد	۹۴۴/۶۸/۱۱۷ انتقال و کالتی	مغازه	تجاری	--	۵۷/۵ همکف نیم طبقه ۳۸/۷۵	۱۴,۷۷۴,۰۰۰,۰۰۰		
۱۰	تهران ۳	افسریه - خیابان ۲۰ متری بین ۱۵ متری اول و دوم - پلاک ۳۸۱ و ۳۸۲	۴۴۷۶/۱۹۶۹۴	ساختمان	تجاری/مسکونی	۱۲۰	۲۵۸	۳۱,۸۴۲,۰۰۰,۰۰۰		
۱۱	تهران ۴	ضلع شرقی میدان امام خمینی (ره)	۳۵۱۲/۱۶/۱۷ انتقال و کالتی	زمین (با پروانه)	تجاری/اداری	۵۱۵/۸۴	--	۳۶,۱۰۸,۸۰۰,۰۰۰		
۱۲	اصفهان ۷۰	هشت بهشت غربی - بین چهارراه ملک و گلزار - ساختمان غزال - طبقه دوم - واحد ۳ شرقی	۵۰۳۹/۲۱	آپارتمان	اداری	--	۷۰/۵۵	۱,۹۹۰,۰۰۰,۰۰۰	آقای بابایی	۰۹۱۳۸۰۶۵۳۷۸
۱۳	اصفهان ۱۸	فولاد شهر محله ۸۲ جنب کانال آب پلاک ۱۰	۵۸۲,۵۸۱/۱۴۳۷۰	خانه	مسکونی	۲۹۹	۱۶۰	۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰		
۱۴	ارومیه ۴۱	خ شیخ تپه کوچه ۳۶ کوچه ۱۰ متری پلاک ۱۰	۹/۴۷۱/۲۱۴۵	خانه	مسکونی	۴۱۹/۲۰	۵۴۴	۳,۴۹۰,۰۰۰,۰۰۰	آقای قدمی	۰۹۱۴۱۴۵۱۲۶۷
۱۵	آمل ۲۸	خیابان طالب آملی - کوچه قندمازند - سمت راست اولین سه راهی - پلاک ۴۲ - طبقه اول غربی	۵۸۱/۲۷۰۲	آپارتمان	مسکونی	--	۱۰۶/۷۰	۷۷۴,۰۰۰,۰۰۰	آقای قربانی	۰۹۱۱۳۲۰۳۴۳۲
۱۶	آمل ۲۹	خیابان طالب آملی - کوچه قندمازند - سمت راست اولین سه راهی - پلاک ۴۲ - طبقه سوم شرقی	۵۸۱/۲۷۰۷	آپارتمان	مسکونی	--	۱۰۶/۴۰	۷۷۴,۰۰۰,۰۰۰		
۱۷	آمل ۳۰	خیابان طالب آملی - کوچه قندمازند - سمت راست اولین سه راهی - پلاک ۴۲ - طبقه سوم غربی	۵۸۱/۲۷۰۶	آپارتمان	مسکونی	--	۱۰۶/۷۰	۷۷۴,۰۰۰,۰۰۰		
۱۸	آمل ۳۱	خیابان طالب آملی - کوچه قندمازند - سمت راست اولین سه راهی - پلاک ۴۲ - طبقه دوم غربی	۵۸۱/۲۷۰۴	آپارتمان	مسکونی	--	۱۰۶/۷۰	۷۷۴,۰۰۰,۰۰۰		
۱۹	آمل ۳۲	خیابان طالب آملی - کوچه قندمازند - سمت راست اولین سه راهی - پلاک ۴۲ - طبقه اول شرقی	۵۸۱/۲۷۰۳	آپارتمان	مسکونی	--	۱۰۶/۴۰	۷۷۴,۰۰۰,۰۰۰		
۲۰	آمل ۱۷۴	بلوار بسیج - لاله ۶۴ - حدود ۱۰۰ متر داخل کوچه - روبروی هنرستان	۳۱/۴۳۵	خانه	مسکونی	۲۸۹/۳۰	۱۳۴	۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰		
۲۱	بابل ۱۶۶	کمربندی غربی - کوچه توحید ۴۱ - کوچه ساحل - جنب دفتر خانه ۳۰۹	۲۳۲۷/۵/۳۳۱/۲۴۱۱	آپارتمان	مسکونی	--	۱۰۳/۴۷	۸۸۰,۰۰۰,۰۰۰		
۲۲	بابل ۳۰۷	کیلومتر ۲ جاده بابلسر - فریدونکنار - خیابان امام خمینی - جنب هتل آفتاب	۱/۱۳۳	ویلا	مسکونی	۵۶۰۰	۱۵۸	۸,۱۲۰,۰۰۰,۰۰۰		
۲۳	بانه ۲۴۳	خیابان شهید ابراهیمی - روبروی ایران گاز - بن بست عثمانی - پلاک ۴۴	۱۲۴۳/۱۰	خانه	مسکونی	۲۲۱/۳۵	کلنگی	۷۹۲,۰۰۰,۰۰۰	آقای نوری	۰۹۱۸۳۷۳۴۱۹۸
۲۴	بندرعباس ۴۵۵	گلشهر شمالی خ دامائی چهارراه ایرانیت کوچه مرجان ۸	۳/۱۱۲۵	خانه	مسکونی	۲۲۰	۱۳۴	۲,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰	آقای عبدلی	۰۹۱۷۷۰۲۳۹۶۲
۲۵	تبریز ۹۷	خ منظریه - ساختمانهای ایتالیایی پلاک ۶	۸۹۹۹/۵۶۸	خانه	مسکونی	۵۰۵/۸۰	۲۷۰	۹,۹۹۰,۰۰۰,۰۰۰	آقای قوی فکر	۰۹۱۴۳۱۵۵۴۶۱
۲۶	تنکابن ۲۸۵	عباس اباد جاده کلاردشت سید محله کوی مهستان انتهای کوچه سمت چپ	۱۵۹/۳/۹۲	ویلا	مسکونی	۹۷۶	۲۵۶	۲,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	آقای بهروزیان	۰۹۱۱۳۹۲۶۵۰۴
۲۷	تنکابن ۳۱۶	کریم آباد - جنب خیابان فردوسی غربی - کوچه پاکسروش	۲/۱۶/۹۳۴	زمین	مسکونی	۸۷۰	۲۰	۳,۹۹۰,۰۰۰,۰۰۰		
۲۸	تنکابن ۳۳۷	عباس آباد - شهید محله (کورکلا) - پلاک ۶۳۷	۱۵۷/۲۹۴	ویلا	مسکونی	۲۲۴	۵۴	۸۵۰,۰۰۰,۰۰۰		
۲۹	تنکابن ۴۲۲	سلمانشهر - اسب چین - جنب املاک رهنما مجتمع گلستان	۱۴۸/۴۵۲	ویلا	مسکونی	۳۳۶	۸۰	۸۶۰,۰۰۰,۰۰۰		
۳۰	رامسر ۳۱۷	جاده کناره بین تنکابن و رامسر - روبروی ایستگاه پلیس راه کتالم - روستای میانهاه - کوچه جنب مسجد	۱۲/۲۷۶	زمین	مزروعی	۵۶۸۴	--	۲,۴۹۰,۰۰۰,۰۰۰		
۳۱	رامسر ۳۱۸	جاده کناره بین تنکابن و رامسر - روبروی ایستگاه پلیس راه کتالم - روستای میانهاه - کوچه جنب مسجد	۱۲/۴۰۰	زمین	مسکونی	۳۴۳	--	۴۲۰,۰۰۰,۰۰۰		
۳۲	ساری ۱۳۴	خیابان فرهنگ - تقاطع خیابان قارن - طبقه فوقانی بانک سامان - مجتمع ایده - واحد ۲۱	۶۳۴/۱, ۶۳۳/۱	آپارتمان	مسکونی	--	۹۹/۲۵	۱,۵۴۰,۰۰۰,۰۰۰		
۳۳	ساری ۱۳۶	خیابان فرهنگ - تقاطع خیابان قارن - طبقه فوقانی بانک سامان - مجتمع ایده - واحد ۲۵	۶۳۴/۱, ۶۳۳/۱	آپارتمان	مسکونی	--	۹۳	۱,۴۳۰,۰۰۰,۰۰۰		
۳۴	ساری ۱۳۷	خیابان فرهنگ - تقاطع خیابان قارن - طبقه فوقانی بانک سامان - مجتمع ایده - واحد ۲۶	۶۳۴/۱, ۶۳۳/۱	آپارتمان	مسکونی	--	۱۰۸/۵۰	۱,۷۷۰,۰۰۰,۰۰۰		
۳۵	ساری ۱۴۱	خیابان فرهنگ - تقاطع خیابان قارن - طبقه فوقانی بانک سامان - مجتمع ایده - واحد ۳۳	۶۳۴/۱, ۶۳۳/۱	آپارتمان	مسکونی	--	۹۹/۲۵	۱,۵۹۰,۰۰۰,۰۰۰		
۳۶	ساری ۱۴۲	خیابان فرهنگ - تقاطع خیابان قارن - طبقه فوقانی بانک سامان - مجتمع ایده - واحد ۳۴	۶۳۴/۱, ۶۳۳/۱	آپارتمان	مسکونی	--	۹۷/۱۵	۱,۵۵۰,۰۰۰,۰۰۰		
۳۷	ساری ۱۵۸	کمربندی شرقی کوی بهار بعد از مسجد سومین کوچه طبقه همکف	۲/۱۰۰/۱/۱۰۱۷	آپارتمان	مسکونی	--	۸۴/۹۰	۵۴۰,۰۰۰,۰۰۰		
۳۸	ساری ۱۵۹	کمربندی شرقی کوی بهار بعد از مسجد سومین کوچه طبقه اول	۲/۱۰۰/۱	آپارتمان	مسکونی	--	۹۲/۲۰	۶۳۰,۰۰۰,۰۰۰		
۳۹	ساری ۳۰۰	میدان امام ابتدای خیابان منتهی به سرپرستی بانک کشاورزی نبش اولین خیابان شرقی	۳۴۲۹/۶/۴۸	زمین	مجتمع مسکونی تجاری نیمه کاره	۵۰۰	۳۱۱۲	۲۴,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰		
۴۰	ساری ۳۸۰	بلوار امیر مازندرانی مجتمع پزشکی صدر طبقه ۴ واحد ۲۲	۳۱۴۳/۵۷	آپارتمان	مسکونی	--	۸۷/۵۰	۱,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰		
۴۱	رشت ۲۸۰	خ امام خمینی چهار راه میکائیل پلاک ۹۱ طبقه پنجم	۹۸۳/۱	آپارتمان	مسکونی	--	۷۳	۵۷۵,۰۰۰,۰۰۰	آقای ستوده	۰۹۱۱۳۴۵۸۱۰
۴۲	رشت ۲۸۷	سپاهکل خ ۲۰ متری بوعلی سینا جنب اداره کشاورزی کوچه بن بست پلاک ۴۹	۱۱۷/۹۷/۱۶۹	خانه	مسکونی	۳۹۳	۱۵۵	۹۳۰,۰۰۰,۰۰۰		
۴۳	کرمان ۹۵	خ میرزا آقا خان شمالی کوچه ۱۶ نبش جنوبی ۲ طبقه اول واحد شرقی	۲۱۳۷/۱۷	آپارتمان	مسکونی	--	۶۱	۵۳۰,۰۰۰,۰۰۰	آقای پورحسینی	۰۹۱۳۳۴۰۲۹۶۱
۴۴	یزد ۳۱۵	چهار راه دولت آباد کوچه شهید مرادی پلاک ۷۵	۶۴۱۰/۵۲	خانه	مسکونی	۲۷۶	۲۲۰	۸۹۹,۰۰۰,۰۰۰	آقای واسعی	۰۹۱۳۱۵۲۷۲۱۲