

آگهی مزایده شماره ۹۱ / ۲

فروش املاک و مستغلات

توضیحات و شرایط:

- مبلغ سپرده شرکت در مزایده معادل ۵٪ مبلغ پایه مزایده مندرج در آگهی می باشد که طبق مندرجات اسناد مزایده می بایست اقدام گردد.
- بازدید از املاک و مطالعه مدارک مربوطه قبل از شرکت در مزایده برای تمامی کنندگان ضروری می باشد.
- املاک با ارزش بالاتر از ۲ میلیارد ریال با شرایط ۵۰٪ ثمن معامله نقد و مابقی حداکثر در اقساط ۳۶ ماهه دریافت می گردد.
- به میزان پرداخت غیر نقدی طبق تعرفه بانکی سود تعلق می گیرد.
- در شرایط مساوی بودن قیمت پیشنهادی اولویت با فروش نقدی است.
- مزایده گذار در رد یا قبول یک یا تمامی پیشنهادات خرید مختار است.

شرکت نوژان صنعت آبی ساز در نظر دارد املاک مشروحه زیر را در تهران و شهرستانها به شرح آتی با وضعیت موجود و بصورت نقد - اقساط از طریق مزایده عمومی به فروش برساند، متقاضیان خرید می توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر، بازدید از املاک و دریافت اسناد مزایده از ساعت ۸ لغایت ۱۶ با شماره تلفن های ۷ و ۲۲ - ۸۲۸۹۲۲۲۵ با نمایندگان این شرکت تماس حاصل و هماهنگی های لازم را به عمل آورند و **حداکثر تا ساعت ۱۲ روز سه شنبه مورخ ۹۱/۱۰/۰۵** پاکتهای حاوی پیشنهاد قیمت را به شرکت نوژان صنعت آبی ساز به نشانی: **تهران، خیابان ولیعصر، بالاتر از میرداماد، بلوار شهید ستاری پلاک ۷۷، طبقه سوم** یا نمایندگان این شرکت، مستقر در شهرستانها تسلیم نمایند.

پاکتهای پیشنهادات ارائه شده در روز یکشنبه مورخ ۹۱/۱۰/۱۰ ساعت ۱۰ صبح در محل شرکت به آدرس فوق و در حضور اعضای کمیسیون معاملات شرکت مفتوح و قرائت خواهد گردید.

ضمناً حضور شرکت کنندگان در جلسه بازگشائی پاکات اختیاری و منوط به ارائه رسید حسابداری شرکت بوده و چنانچه تغییری در زمان و مکان آن صورت گیرد مراتب به اطلاع خواهد رسید.

مشخصات املاک و مستغلات

ردیف	کدملک	نام شهر	آدرس ملک	پلاک ثبتی	نوع ملک	کاربری	عرضه (متر مربع)	اعیان (متر مربع)	قیمت پایه (ریال)	نماینندگان شرکت	تلفن تماس
۱	۴۲۸	تهران	فلکه دوم تهرانپارس (چهارراه اشراق) - مجتمع پارسیان - طبقه همکف - واحد شماره ۴۲	۸۸/۷۹۵۴۴	مغازه	تجاری	--	۳۵/۶۳	۶,۷۷۰,۰۰۰,۰۰۰	آقای خدابنده	۰۲۱- ۸۲۸۹۲۲۲۷
۲	۴۲۹	تهران	فلکه دوم تهرانپارس (چهارراه اشراق) - مجتمع پارسیان - طبقه همکف - واحد شماره ۹	۸۸/۷۹۵۲۴	مغازه	تجاری	--	۱۶/۶۲	۲,۹۹۲,۰۰۰,۰۰۰		
۳	۴۳۱	تهران	فلکه دوم تهرانپارس (چهارراه اشراق) - مجتمع پارسیان - طبقه همکف - واحد شماره ۳۴	۸۸/۷۹۵۴۱	مغازه	تجاری	--	۵۰/۱۹	۱۱,۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰		
۴	۴۳۰	تهران	فلکه دوم تهرانپارس (چهارراه اشراق) - مجتمع پارسیان - طبقه همکف - واحد شماره ۳۳	۸۸/۷۹۵۴۰	مغازه	تجاری	--	۷۴/۲۸	۱۴,۱۱۳,۲۰۰,۰۰۰		
۵	۴۲۶	تهران	فلکه دوم تهرانپارس (چهارراه اشراق) - مجتمع پارسیان - طبقه همکف - واحد شماره ۳۲	۸۸/۷۹۵۳۹	مغازه	تجاری	--	۷۱/۹۰	۱۳,۶۶۱,۰۰۰,۰۰۰		
۶	۴۲۴	تهران	فلکه دوم تهرانپارس (چهارراه اشراق) - مجتمع پارسیان - طبقه همکف - واحد شماره ۳۷	۸۸/۷۹۵۴۵	مغازه	تجاری	--	۳۴/۹۶	۷,۶۹۱,۲۰۰,۰۰۰		
۷	۲۰۸	تهران	تهران خیابان افریقا خ قبادیان غربی پلاک ۱۱ ط ۲	۳۴۶۷/۲۵۳۱۲	آپارتمان	مسکونی	--	۱۵۶/۴۰	۷,۹۸۰,۰۰۰,۰۰۰		
۸	۱	تهران	شهرک اکباتان - خیابان شهید نفیسی - مقابل مغایرات - جنب بانک سینا	۲۳۹۵/۱۱۶۱۸۰	مغازه	تجاری	--	۶۷/۴۸	۱۲,۱۴۶,۴۰۰,۰۰۰		
۹	۲	تهران	شهرک قدس - خیابان زرافشان - خیابان درخشان - جنب بانک پاسارگاد	۹۴۴/۶۸/۱۱۷ انتقال و کالتی	مغازه	تجاری	--	همکف ۵۷/۵ طبقه ۳۸/۷۵	۱۴,۷۷۴,۰۰۰,۰۰۰		
۱۰	۳	تهران	افسریه - خیابان ۲۰ متری - بین ۱۵ متری اول و دوم - پلاک ۳۸۳ و ۳۸۱	۴۴۷۶/۱۹۶۹۴	ساختمان	تجاری/مسکونی	۱۲۰	۲۵۸	۳۱,۸۴۲,۰۰۰,۰۰۰		
۱۱	۴	بندر انزلی	ضلع شرقی میدان امام خمینی (ره)	۳۵۱۲/۱۶ و ۱۷ انتقال و کالتی	زمین (با پروانه)	تجاری	۵۱۵/۸۴۰	--	۳۶,۱۰۸,۸۰۰,۰۰۰		
۱۲	۷۰	اصفهان	هشت بهشت غربی - بین چهارراه ملک و گلزار - ساختمان غزال - طبقه دوم - واحد ۳ شرقی	۵۰۲۹/۲۱	آپارتمان	اداری	--	۷۰/۵۵	۱,۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰	آقای بابایی	۰۹۱۳۸۰۶۵۳۷۸
۱۳	۴۱	ارومیه	ارومیه خ شیخ تپه کوچه ۳۶ کوچه ۱۰ متری پلاک ۱۰	۹/۴۷۱۲/۱۴۵	خانه	مسکونی	۴۱۹/۲۰	۵۴۴	۳,۳۹۰,۰۰۰,۰۰۰	آقای قدمی	۰۹۱۴۱۴۵۱۲۶۷
۱۴	۶۳	اهواز	گلستان - کوی مجاهد - کوچه ۲ جهاد - پلاک ۸۷	۱۵۷۸/۴۷۰۷	خانه	مسکونی	۲۲۰	۱۳۶	۱,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	آقای هودگرزاده	۰۹۳۸۵۶۴۴۷۲۷
۱۵	۲۸	آمل	خیابان طالب آملی - کوچه قندمازند - سمت راست اولین سه راهی - پلاک ۴۲ - طبقه اول غربی	۵۸۱/۲۷۰۲	آپارتمان	مسکونی	--	۱۰۶/۷۰	۷۶۰,۰۰۰,۰۰۰	آقای قربانی	۰۹۱۱۳۲۰۳۴۳۲
۱۶	۲۹	آمل	خیابان طالب آملی - کوچه قندمازند - سمت راست اولین سه راهی - پلاک ۴۲ - طبقه سوم شرقی	۵۸۱/۲۷۰۷	آپارتمان	مسکونی	--	۱۰۶/۴۰	۷۶۰,۰۰۰,۰۰۰		
۱۷	۳۰	آمل	خیابان طالب آملی - کوچه قندمازند - سمت راست اولین سه راهی - پلاک ۴۲ - طبقه سوم غربی	۵۸۱/۲۷۰۶	آپارتمان	مسکونی	--	۱۰۶/۷۰	۷۷۶,۰۰۰,۰۰۰		
۱۸	۳۱	آمل	خیابان طالب آملی - کوچه قندمازند - سمت راست اولین سه راهی - پلاک ۴۲ - طبقه دوم غربی	۵۸۱/۲۷۰۴	آپارتمان	مسکونی	--	۱۰۶/۷۰	۷۶۰,۰۰۰,۰۰۰		
۱۹	۳۲	آمل	خیابان طالب آملی - کوچه قندمازند - سمت راست اولین سه راهی - پلاک ۴۲ - طبقه اول شرقی	۵۸۱/۲۷۰۳	آپارتمان	مسکونی	--	۱۰۶/۴۰	۷۶۰,۰۰۰,۰۰۰		
۲۰	۱۷۴	آمل	بلوار بسیج - لاله ۶۴ - حدود ۱۰۰ متر داخل کوچه - روبروی هنرستان	۳۱/۴۳۵	خانه	مسکونی	۲۸۹/۳۰	۱۳۴	۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰		
۲۱	۱۶۶	بابل	کمربندی غربی - کوچه توحید ۴۱ - کوچه ساحل - جنب دفتر خانه ۳۰۹	۲۳۲۷/۵/۳۳۱/۲۴۱۱	آپارتمان	مسکونی	--	۱۰۳/۴۷	۸۸۰,۰۰۰,۰۰۰	آقای رفیعی	۰۹۱۱۳۲۱۱۷۹۵
۲۲	۳۰۷	بابل	کیلومتر ۲ جاده بابلسر - فریدونکنار - خیابان امام خمینی - جنب هتل آفتاب	۱/۱۳۳	ویلا	مسکونی	۵۶۰۰	۱۵۸	۶,۱۶۰,۰۰۰,۰۰۰		
۲۳	۲۸۵	تنکابن	عباس اباد جاده کلاردشت سید محله کوی مهستان انتهای کوچه سمت چپ	۱۵۹/۳/۹۲	ویلا	مسکونی	۹۷۶	۲۵۶	۲,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	آقای بهروزیان	۰۹۱۱۳۲۹۲۶۵۰۴
۲۴	۳۱۶	تنکابن	کریم آباد - جنب خیابان فردوسی غربی - کوچه پاکسرسشت	۲/۱۶/۹۳۴	زمین	مسکونی	۸۷۰	۲۰	۳,۹۰۰,۰۰۰,۰۰۰		
۲۵	۳۳۷	تنکابن	عباس آباد - شهید محله (کور کلا) - پلاک ۶۳۷	۱۵۷/۲۹۴	ویلا	مسکونی	۲۲۴	۵۴	۸۵۰,۰۰۰,۰۰۰		
۲۶	۳۱۷	رامسر	جاده کناره بین تنکابن و رامسر - روبروی ایستگاه پلیس راه کنال - روستای میانها - کوچه جنب مسجد	۱۲/۲۷۶	زمین	مزروعی	۵۶۸۴	--	۲,۴۹۰,۰۰۰,۰۰۰		
۲۷	۳۱۸	رامسر	جاده کناره بین تنکابن و رامسر - روبروی ایستگاه پلیس راه کنال - روستای میانها - کوچه جنب مسجد	۱۲/۴۰۰	زمین	مسکونی	۳۴۳	--	۴۲۰,۰۰۰,۰۰۰		
۲۸	۱۲۸	ساری	خیابان فرهنگ - تقاطع خیابان قارن - طبقه فوقانی بانک سامان - مجتمع ایده - واحد ۱۰	۶۳۴/۱,۶۳۳/۱	آپارتمان	مسکونی	--	۹۷/۱۵	۱,۲۹۰,۰۰۰,۰۰۰	آقای رمضانپور	۰۹۱۱۳۱۱۴۸۱۱
۲۹	۱۳۱	ساری	خیابان فرهنگ - تقاطع خیابان قارن - طبقه فوقانی بانک سامان - مجتمع ایده - واحد ۱۶	۶۳۴/۱,۶۳۳/۱	آپارتمان	مسکونی	--	۹۷/۱۵	۱,۳۱۰,۰۰۰,۰۰۰		
۳۰	۱۳۲	ساری	خیابان فرهنگ - تقاطع خیابان قارن - طبقه فوقانی بانک سامان - مجتمع ایده - واحد ۱۷	۶۳۴/۱,۶۳۳/۱	آپارتمان	مسکونی	--	۱۰۱/۶۰	۱,۳۸۰,۰۰۰,۰۰۰		
۳۱	۱۳۵	ساری	خیابان فرهنگ - تقاطع خیابان قارن - طبقه فوقانی بانک سامان - مجتمع ایده - واحد ۲۲	۶۳۴/۱,۶۳۳/۱	آپارتمان	مسکونی	--	۹۷/۱۵	۱,۳۵۰,۰۰۰,۰۰۰		
۳۲	۱۳۹	ساری	خیابان فرهنگ - تقاطع خیابان قارن - طبقه فوقانی بانک سامان - مجتمع ایده - واحد ۲۹	۶۳۴/۱,۶۳۳/۱	آپارتمان	مسکونی	--	۱۰۱/۶۰	۱,۴۲۰,۰۰۰,۰۰۰		
۳۳	۱۵۷	ساری	خیابان فرهنگ - تقاطع خیابان قارن - طبقه فوقانی بانک سامان - مجتمع ایده - واحد ۲۳	۶۳۴/۱,۶۳۳/۱	آپارتمان	مسکونی	--	۱۰۱/۶۰	۱,۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰		
۳۴	۱۶۰	ساری	خیابان قارن - مقابل بانک ملت	۴۶۳	خانه/مغازه	مسکونی/تجاری	۳۶۱/۳۶	۴۸۴	۶,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰		
۳۵	۱۱۳	رشت	پل عراق - خیابان دانشسرا - کوی استقلال - کوچه فردوسی ۲ - پلاک ۱۰ و ۱۲	۲۷۳۸	خانه	مسکونی	۲۰۹	کلنگی	۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰	آقای ستوده	۰۹۱۱۳۴۵۸۱۰
۳۶	۹۰	ساوه	خیابان مطهری - کوچه مطهری ۳۹	۲۱۳۴/۳/۴/۷	آپارتمان	مسکونی	--	۶۷/۹۴	۴۲۹,۰۰۰,۰۰۰	آقای احمدی	۰۹۱۲۱۵۵۳۰۴۹
۳۷	۵۴	قم	صفاشهر - ۱۵ متری دوم شرقی - پلاک ۱۳۶ - ساختمان ستاره ۶	۱۰۵۹۶,۱۰۵۹۷/۲۰۰	مجتمع نیمه کاره	مسکونی	۴۹۷	۱۹۵۷	۱۶,۱۳۷,۰۰۰,۰۰۰	آقای نیک گفتار	۰۹۱۲۷۵۳۳۱۱۳
۳۸	۲۶۰	کرمان	شهرک شهید باهنر - خیابان بحر العلوم - کوی نخل - طبقه همکف غربی - واحد ۲	۴/۲۶۸	آپارتمان	مسکونی	--	۹۹/۵	۱,۱۷۰,۰۰۰,۰۰۰	آقای اسدی کرم	۰۹۱۳۱۴۲۵۱۸۶
۳۹	۲۴۴	کنگاور	ضلع غربی معبد آناهیتا - خیابان شهدا - خیابان عظیمی - کوچه مبین - بن بست شرقی - پلاک ۴۴	۱۹/۴۵۹	خانه	مسکونی	۳۰۰	۲۹۶	۷۶۷,۰۰۰,۰۰۰	خانم زرافشان	۰۹۱۸۷۲۳۷۷۱۷
۴۰	۸۱	بوشهر	میدان امام - مجتمع مسکونی کشتیرانی والفجر ۸ - روبروی سازمان مدیریت - طبقه همکف	۷۲۱/۲۴۱	آپارتمان	مسکونی	--	۹۰	۴۵۰,۰۰۰,۰۰۰	آقای نوروزی	۰۹۱۳۲۹۴۶۷۱۱
۴۱	۸۲	بوشهر	کوی فرودگاه - کوچه شهید عالی حسینی - سمت چپ - اولین کوچه مجتمع وحدت	۶۴۲/۲۴۶	آپارتمان	مسکونی	--	۸۳	۴۸۲,۰۰۰,۰۰۰		
۴۲	۹۷	تبریز	تبریز خ منظره - ساختمانهای ایتالیایی پلاک ۶	۸۹۹۹/۵۶۸	خانه	مسکونی	۵۰۵/۸۰	۲۷۰	۸,۱۵۰,۰۰۰,۰۰۰	آقای قوی فکر	۰۹۱۴۳۱۵۵۴۶۱
۴۳	۲۱	تبریز	شهرک رشدیه - بلوار گلستان - کوچه چهارم - پلاک ۲۲۶ تیپ B	۱/۱۴۵۲۱	آپارتمان	مسکونی	--	۱۶۰/۴۸	۲,۳۹۰,۰۰۰,۰۰۰		
۴۴	۳۱۵	یزد	خیابان انقلاب - کوچه شهید مرادی پلاک ۷۵	۶۴۱۰/۵۲	خانه	مسکونی	۲۷۶	۲۲۰	۸۹۹,۰۰۰,۰۰۰	آقای واسعی	۰۹۱۳۱۵۲۷۲۱۲
۴۵	۲۴۳	بانه	خیابان شهید ابراهیمی - روبروی ایران گاز - بن بست عثمانی - پلاک ۴۴	۱۲۴۳/۱۰	خانه	مسکونی	۲۲۱/۳۵	کلنگی	۸۵۰,۰۰۰,۰۰۰	آقای نوری	۰۹۱۸۳۷۳۴۱۹۸