

فروش اقساطی املاک با شرایط ویژه

آگهی مزایده شماره ۷۳-۰۲/۲



توضیحات و شرایط:

- (۱) مبلغ سپرده شرکت در مزایده معادل ۵٪ **مبلغ پایه مزایده** مندرج در آگهی می باشد که طبق مندرجات اسناد مزایده می باشد اقدام گردد.
- (۲) بازدید از املاک تخلیه و مطالعه مدارک مربوطه با بت کل املاک قبل از شرکت در مزایده برای تمامی شرکت کنندگان الزامی است.
- (۳) کلیه رعایت های مزایده شامل شرایط فروش نقدی نیز می گردد. **اولویت بافروش نقدی است.**
- (۴) تخلیه املاک دارای متصرف کلایا جزویه عهده خریدار می باشد.

سودمند	مدة	حداقل پیش پرداخت	حداقل پیش پرداخت	شرایط فروش
بدون سود	۲ ماه	% ۵۰	% ۵۰	نقدی
٪۷۳	۶ ماه	% ۵۰	% ۵۰	الف
٪۸۳	۱۲ ماه	% ۴۰	% ۴۰	ب
٪۹۳	۱۸ ماه	% ۴۰	% ۴۰	ج

شرکت نوزان صنعت آنت ساز در نظر دارد املاک مشرووحه زیر را در تهران و شهرستان ها به شرح آتی با وضعیت موجود و بصورت نقد و اقساط از طریق مزایده عمومی به فروش برساند. متقاضیان می توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر، بازدید از املاک و دریافت اسناد مزایده از ساعت ۸ لغایت ۱۸ بانمایندگان این شرکت تماس حاصل نموده و هماهنگی های لازم را به عمل آورند و تا پایان ساعت اداری روز دوشنبه به تاریخ ۱۴۰۲/۰۵/۲۲ پاکت های حاوی پیشنهاد قیمت را به نمایندگان این شرکت مستقر در شهرستان ها و یا حداقل را پایان ساعت اداری روز یکشنبه به تاریخ ۱۴۰۲/۰۵/۲۹ به دفتر اصلی شرکت به نشانی: تهران - خیابان احمد قصیر (بخارست) - خیابان دهم - پلاک ۲۱ - طبقه اول تسليم نمایند.

پاکت های ارائه شده در روز ۱۴۰۲/۰۵/۳۰ ساعت ۹ صبح در محل شرکت به آدرس فوق با حضور اعضای کمیسیون معاملات شرکت مفتوح و قرائت خواهد گردید.

ضمانت حضور شرکت کنندگان در جلسه گشایش پاکت های مزایده اختیاری و منوط به ارائه رسید تحويل مدارک بوده و چنانچه تغییری در برگزاری و یا در زمان و مکان آن صورت گیرد مراتب از طریق وب سایت شرکت به اطلاع خواهد رسید. اسناد مزایده، تصاویر و شناسنامه املاک در سایت شرکت به نشانی www.nozhansanat.ir موجود است.

/nozhansanat

+989026266611

/nozhansanat

مشخصات املاک

کد پرونده	نام شهر	آدرس	مشخصات املاک	تلفن تماس	نامینه شرکت	شروع فروش	قیمت پایه (ریال)	وضعیت ملک	اعیان	عرضه	کاربری	نوع ملک	پلاک ثبتی
۱	تهران	خیابان آیت الله کاشانی - خیابان گلستان شمالی - میدان گلستان - پلاک ۱۳ - طبقه همکف - واحد یک	آقای عزیزی	۰۲۱-۸۲۸۹۶۲۳۵	الف	۱۵۷,۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰	تخليه	۱۷۴/۳۲	-	مسکونی	آپارتمان	۱۲۵/۱۵۶۱۷	
۲	تهران	رسالت - خیابان حیدرخانی - نیش جنوبی کوچه نوری - پلاک ۲ - طبقه سوم		۰۹۱۹۱۲۶۳۵۴۸	ب	۵۸,۲۳۵,۰۰۰,۰۰۰	تخليه	۹۴/۳	-	مسکونی	آپارتمان	۷۱۸۲/۲۷۰۳۳	
۳	تهران	خیابان جمهوری - خیابان ملت - نیش کوچه انصاری - برج تجاری اداری بهارستان - طبقه هشتم - واحد ۸۸۱		۰۲۱-۸۲۸۹۶۲۴۴	نقدی	۶۸,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	تخليه	۷۲/۳۶	-	اداری	آپارتمان	۱۶۳۷/۲۰۸	
۴	تهران	خیابان جمهوری - خیابان ملت - نیش کوچه انصاری - برج تجاری اداری بهارستان - طبقه هفتم - واحد ۸۷۵		۰۲۱-۸۲۸۹۶۲۷۱	نقدی	۵۸,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	تخليه	۶۳/۰۳	-	اداری	آپارتمان	۱۶۳۷/۲۲۳	
۵	تهران	خیابان ۱۵ خرداد - خیابان امام اماده بخشی - خیابان نیکپور - انتهای بن بست خالکی - درب انتهای کوچه - پلاک ۱۲		۰۹۲۰۸۳۴۵۸۷۶	نقدی	۱۸۴,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	تخليه	۴۳۵	حدود	مخربه	خانه	۲۵۴۳/۲۰	
۶	تهران	خیابان خوش جنوبی - بین کمیل و مرتفعی - پلاک ۲۲۳ - طبقه دوم - واحد ۴		۰۲۱-۸۲۸۹۶۲۷۳	نقدی	۲۴,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	تخليه	۵۴/۵۴	-	مسکونی	آپارتمان	۱۶۹۲/۴۱۴	
۷	تهران	بلوار فردوس شرق - تقاطع خیابان وفا آذرب - بلوک جنوبی مجتمع آبریک ستر - طبقه زیر زمین منفي یک - واحد شماره ۱۵		۰۲۱-۸۲۸۹۶۲۷۱	ج	۵۵,۵۷۵,۰۰۰,۰۰۰	تخليه	۲۲/۶۸	-	تجاري	مغازه	واقع در پلاک ثبتی	
۸	تهران	بلوار فردوس شرق - تقاطع خیابان وفا آذرب - بلوک جنوبی مجتمع آبریک ستر - طبقه زیر زمین منفي یک - واحد شماره ۱۶		۰۹۲۰۸۳۴۵۸۷۶	ج	۴۳,۶۰۵,۰۰۰,۰۰۰	تخليه	۱۹/۰۶	-	تجاري	مغازه	مادر ۱۲۴/۵۵۶۲۲	
۹	تهران	بلوار فردوس شرق - تقاطع خیابان وفا آذرب - بلوک جنوبی مجتمع آبریک ستر - طبقه زیر زمین منفي یک - واحد شماره ۲۴		۰۲۱-۸۲۸۹۶۲۷۳	ج	۵۴,۷۲۰,۰۰۰,۰۰۰	تخليه	۲۲/۱۹	-	تجاري	مغازه	(افق سند تکمیلی)	
۱۰	تهران	بلوار فردوس شرق - تقاطع خیابان وفا آذرب - بلوک جنوبی مجتمع آبریک ستر - طبقه زیر زمین منفي یک - واحد شماره ۳۶		۰۲۱-۸۲۸۹۶۲۷۳	ج	۸۹,۷۸۰,۰۰۰,۰۰۰	تخليه	۳۶/۵۷	-	تجاري	مغازه	صرف با مبالغه نامه	
۱۱	تهران	بلوار فردوس شرق - تقاطع خیابان وفا آذرب - بلوک جنوبی مجتمع آبریک ستر - طبقه دو - واحد شماره ۰		۰۲۱-۸۲۸۹۶۲۷۳	ب	۹۱,۱۴۰,۰۰۰,۰۰۰	تخليه	۶۵/۶۴	-	تجاري	مغازه	واکنار می گردد	
۱۲	البرز	گلشهر - خیابان درختی - بعد از تقاطع خیابان حافظ - پلاک ۲۶۲ - جمتع ماه (طبقه فوقانی بانک مسکن) - طبقه هفتم شمالی - واحد ۲۴		۰۲۱-۸۲۸۹۶۲۷۳	الف	۷۳,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	تخليه	۱۸۰/۰۹	-	مسکونی	آپارتمان	۱۶۸/۱۱۹۸۲	
۱۳	البرز	پل فردیس - شهرک بنفسه - بلوار شهید آخوندی - خیابان شقایق ۳ - پلاک ۲۴ - ساختمان شفق - طبقه پنجم - واحد ۹		۰۲۱-۸۲۸۹۶۲۷۳	الف	۵۸,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	تخليه	۱۶۵/۲۶	-	مسکونی	آپارتمان	۱۶۲/۴۷۷۷۰	
۱۴	ساری	میدان شهدا - خیابان فرهنگ - نیش کوچه مستشرق - مجتمع آپارتمانی سیمیرغ - طبقه منفي یک - واحد شرقی	آقای حسین پور	۰۹۱۱۴۳۷۷۸۸۹	ج	۴۹,۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰	تخليه	۱۶۳/۸۹	-	خدماتی	دفتر کار	۳۴۹۶/۴	
۱۵	ساری	میدان شهدا - خیابان فرهنگ - نیش کوچه مستشرق - مجتمع آپارتمانی سیمیرغ - طبقه منفي یک - واحد غربی		۰۹۱۱۴۳۷۷۸۸۹	ج	۵۶,۴۳۰,۰۰۰,۰۰۰	تخليه	۱۸۸/۳۴	-	خدماتی	دفتر کار	۳۴۹۶/۵	
۱۶	قائمشهر	کمریندی پرچیکلا - پشت بیمارستان نیما یوشیج - کوچه نیما یوشیج ۸ - ضلع شرقی بیمارستان		۰۲۱-۸۲۸۹۶۲۷۳	ج	۳۷,۰۳۵,۰۰۰,۰۰۰	تخليه	-	باغی	زمین	۶۱/۱۷۶۰		
۱۷	بهشهر	رستمکلا - خیابان امام خمینی - خیابان مطهری - کوچه مطهری ۱ - دومین پلاک سمت راست		۰۲۱-۸۲۸۹۶۲۷۳	ج	۲۹,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	دارای متصرف	۲۰۰	۳۷۹	مسکونی	خانه	۳۹/۷۲۹۶	
۱۸	نکا	خیابان انقلاب - کوچه انقلاب ۲۰ - ساختمان خورشید - طبقه چهارم		۰۲۱-۸۲۸۹۶۲۷۳	ج	۷۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	دارای متصرف	۱۲۰/۸۳	-	مسکونی	آپارتمان	۵۷/۱۰۹۱۸	
۱۹	بابل	کمریندی شرقی - کوچه بوستان ۱۹ - پشت پصب بنzin احمد نژاد	آقای احمدی	۰۹۱۹۰۰۸۱۸۷۰	الف	۱,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	تخليه/نیمه ساز	احادیث شده بر عرصه سه پلاک ثبتی	۱۹۸۷	مجتمع	۲۶۷۹/۳	۲۶۷۹/۲	
۲۰	آمل	دایو - جاده فردونکار - روستای مرزن گو داوو - داخل کوچه مسجد امام جعفر صادق - نیش آفتاپ ۸		۰۹۱۱۵۸۳۲۷۴۰	ج	۴۹,۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰	تخليه		۱۴۰۲				
۲۱	آمل	امامزاده عبدالله - بعد از کوچه آیت ۱۲ - پشت حمام حضرت - طبقه اول واحد شمالی	آقای احمدی	۰۲۱-۸۲۸۹۶۲۷۳	ج	۶,۷۵۰,۰۰۰,۰۰۰	دارای متصرف	۱۱۵/۷۵	-	مسکونی	آپارتمان	۷۰/۱۳۵۸	
۲۲	محمود آباد	خیابان امام خمینی - نسیم - نرسیده به چهارراه - پلاک ۲۸		۰۲۱-۸۲۸۹۶۲۷۳	ج	۲۵,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰	دارای متصرف	۱۷۷۲	-	خانه	۱۴/۸۴۰		
۲۳	محمود آباد	بلوار محمود آباد به نور - روپروری دریای ۴۲		۰۲۱-۸۲۸۹۶۲۷۳	الف	۳۲۷,۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰	تخليه	۲۱۴	۳۴۲۷	توریستی تفریحی	زمین	۱۳/۱۶۱۳	
۲۴	محمود آباد	خیابان آزادی - دریای ۱۷ - مجتمع مسکونی مدرسین - بلوک ۱ - طبقه سوم - واحد ۶		۰۲۱-۸۲۸۹۶۲۷۳	الف	۱۰,۷۸۰,۰۰۰,۰۰۰	تخليه	۹۸/۹۳	-	مسکونی	آپارتمان	۱۳/۱۴۱۵	
۲۵	نور	بلوار نور به چمستان - قریه گندیاب - روپروری دبستان شهید اندرزگو - نیش نسیم ۴ - پلاک ۵۶</td											