مفاصاحساب شهرداری و تامین اجتماعی اخذ نمی گردد و سند انتقال قطعی با استفاده از قانون تسهیل به نام خریدار تنظیم خواهد گردید.

مشخصات ملک- کد ملک ۱۲۲۷

ردیف	شرح	وضعیت	ردیف	شرح	وضعیت
۱	پلاک ثبتی ملک	۱۶۲۹/۵۶۳	۱۳	مصالح کف	سرامیک
۲	نوع ملک	ساختمان	۱۴	مصالح نما	سنگ
۳	نوع کاربری	مسکونی	۱۵	نوع سرویس بهداشتی	ایرانی- فرنگی
۴	متراژ اعیانی	حدود ۵۴۴ مترمربع	۱۶	آسانسور	دارد
۵	متراژ عرصه	۲۰۵ مترمربع	۱۷	پارکینگ	دارد
			۱۸	بالکن	دارد
۶	نوع سازه	فلزی	۱۹	انباری	دارد
۷	سقف	تیرچه بلوک	۲۰	سرایداری	ندارد
۸	تعداد طبقات	۶	۲۱	نوع سیستم گرمایش	پکیج
۹	تعداد واحد ها	۷	۲۲	نوع سیستم سرمایش	پکیج
۱۰	طبقه واحد مورد نظر	کل ساختمان	۲۳	انشعابات	آب-برق- گاز
۱۱	تعداد اتاق	-	۲۴	استخر و سونا	ندارد
۱۲	وضعیت ملک	داری متصرف (۲,۷۶ دانگ مشاع از ششدانگ)	۲۵	سال ساخت	۱۳۸۸
آدرس	استان: تهران شهرستان : تهران منطقه ۱۰ شهرداری خیابان مرتضوی- بین خیابان جیحون و کارون- پلاک ۵۱۸- ساختمان سرای محله مرتضوی				

اطلاعات فوق‌الذکر مبتنی بر بررسی مقدماتی بوده و مواردی که تکمیل نگردیده، فاقد اطلاعات کافی می‌باشد بنابراین بازدید از ملک توسط متقاضی و مشاهده وضعیت موجود و بررسی مرتب از موارد فوق و ملاحظه اسناد مربوطه الزامی است.