

مفاحساب شهرداری اخذ نمی گردد و سند انتقال قطعی با استفاده از قانون تسهیل به نام خریدار تنظیم خواهد گردید.

### مشخصات ملک - کد ملک ۹۶۳

ردیف	شرح	وضعیت	ردیف	شرح	وضعیت
۱	پلاک ثبتی ملک	۲۲۸۹/۹	۱۳	مصالح کف	موزاییک
۲	نوع ملک	خانه	۱۴	مصالح نما	سیمان
۳	نوع کاربری	مسکونی	۱۵	نوع سرویس بهداشتی	ایرانی
۴	متراژ اعیانی	۱۲۰ مترمربع	۱۶	آسانسور	ندارد
۵	متراژ عرصه	۲۱۴/۹ مترمربع	۱۷	پارکینگ	ندارد
			۱۸	بالکن	ندارد
۶	نوع سازه	مصالح بنایی	۱۹	انباری	ندارد
۷	سقف	-	۲۰	سرایداری	ندارد
۸	تعداد طبقات	یک طبقه روی کرسی	۲۱	نوع سیستم گرمایش	-
۹	تعداد واحدها	یک واحد	۲۲	نوع سیستم سرمایش	ندارد
۱۰	طبقه واحد مورد نظر	همکف	۲۳	انشعابات	آب و برق و گاز مستقل
۱۱	تعداد اتاق	-	۲۴	استخر و سونا	ندارد
۱۲	وضعیت ملک	۲/۳۸ دانگ از ۶ دانگ دارای متصرف	۲۵	سال ساخت	بیش از ۵۰ سال
آدرس		استان: گیلان شهرستان: رشت خیابان بیستون (خیابان طالقانی) - حدفاصل سه راهی سام تا بقعه دانای علی - روبروی کوچه احساندوست - پلاک آبی ۷۱۶			

اطلاعات فوق‌الذکر مبتنی بر بررسی مقدماتی بوده و مواردی که تکمیل نگردیده، فاقد اطلاعات کافی می‌باشد بنابراین بازدید از موقعیت محلی ملک توسط متقاضی و مشاهده وضعیت موجود نمای بیرونی ملک و ملاحظه اسناد مربوطه الزامی است.