

مفاحساب تامین اجتماعی اخذ نمی گردد و سند انتقال قطعی با استفاده از قانون تسهیل به نام خریدار تنظیم خواهد گردید.

### مشخصات ملک - کد ملک ۹۱۱۳

ردیف	شرح	وضعیت	ردیف	شرح	وضعیت
۱	پلاک ثبتی ملک	۴۸/۲۵۹۰	۱۳	مصالح کف	گرانیت
۲	نوع ملک	مغازه (سرقفلی - مالکیت)	۱۴	مصالح نما	کامپوزیت
۳	نوع کاربری	تجاری	۱۵	نوع سرویس بهداشتی	ایرانی
۴	متراژ اعیانی	۱۵۳ مترمربع (همکف) ۷۰ مترمربع (نیم طبقه) ۱۰ مترمربع (انبار تجاری)	۱۶	آسانسور	ندارد
۵	متراژ عرصه	۱۵۳/۵۰ مترمربع	۱۷	پارکینگ	ندارد
۶	نوع سازه	-	۱۸	بالکن	دارد
۷	سقف	-	۱۹	انباری	دارد
۸	تعداد طبقات	-	۲۰	سرایداری	ندارد
۹	تعداد واحدها	-	۲۱	نوع سیستم گرمایش	-
۱۰	طبقه واحد مورد نظر	-	۲۲	نوع سیستم سرمایش	-
۱۱	تعداد اتاق	-	۲۳	انشعابات	آب-گاز- برق ۳ فاز ۲۵ آمپر- برق تکفاز ۱۵ آمپر
۱۲	وضعیت ملک	تخلیه	۲۴	استخر و سونا	-
	آدرس	استان: تهران شهرستان: تهران شهرداری منطقه ۴ آدرس: بزرگراه رسالت- نرسیده به چهارراه مجیدیه- جنب خیابان حسن حسینی- پلاک ۱۱۳۱- محل سابق شعبه بانک پاسارگاد			
		۱۳۷۵	۲۵	سال ساخت	

اطلاعات فوق الذکر مبتنی بر بررسی مقدماتی بوده و مواردی که تکمیل نگردیده، فاقد اطلاعات کافی می باشد بنابراین بازدید از ملک توسط متقاضی و مشاهده وضعیت موجود و بررسی مرتب از موارد فوق و ملاحظه اسناد مربوطه الزامی است.