

## صرفاً با مبیعه نامه واگذار می گردد

مفاصحا حساب تامین اجتماعی اخذ نمی گردد.

### مشخصات ملک - کد ملک ۹۱۱۲

ردیف	شرح	وضعیت	ردیف	شرح	وضعیت
۱	پلاک ثبتی ملک	احداثی در پلاک ثبتی ۷۲/۳۹۹۹	۱۳	مصالح کف	گرانیت
۲	نوع ملک	مغازه	۱۴	مصالح نما	آجر سه سانت - کامپوزیت
۳	نوع کاربری	تجاری (سرقفلی)	۱۵	نوع سرویس بهداشتی	ایرانی
۴	متراژ اعیانی	۱۱۲ مترمربع (همکف) ۶۰ مترمربع (نیم طبقه)	۱۶	آسانسور	-
۵	متراژ عرصه	وقفی	۱۷	پارکینگ	ندارد
			۱۸	بالکن	ندارد
۶	نوع سازه	-	۱۹	انباری	دارد - ۱۲/۸۰ مترمربع
۷	سقف	-	۲۰	سرایداری	-
۸	تعداد طبقات	-	۲۱	نوع سیستم گرمایش	ندارد
۹	تعداد واحدها	-	۲۲	نوع سیستم سرمایش	ندارد
۱۰	طبقه واحد مورد نظر	-	۲۳	انشعابات	برق ۳ فاز ۲۵ آمپر و برق تک فاز ۲۵ آمپر - گاز - آب
۱۱	تعداد اتاق	-	۲۴	استخر و سونا	-
۱۲	وضعیت ملک	تخلیه	۲۵	سال ساخت	۱۳۸۵
<p>استان: تهران شهرستان: تهران شهرداری منطقه ۲                      آدرس: سعادت آباد - میدان کاج (تهرانی مقدم) - جنب مسجد حضرت رسول - پلاک ۱۵۸ - محل سابق شعبه بانک پاسارگاد</p>					آدرس

اطلاعات فوق الذکر مبتنی بر بررسی مقدماتی بوده و مواردی که تکمیل نگردیده، فاقد اطلاعات کافی می باشد بنابراین بازدید از ملک توسط متقاضی و مشاهده وضعیت موجود و بررسی مرتب از موارد فوق و ملاحظه اسناد مربوطه الزامی است.