

مفاسحاب شهرداری و تامین اجتماعی اخذ نمی گردد و سند انتقال قطعی با استفاده از قانون تسهیل به نام خریدار تنظیم خواهد گردید.

مشخصات ملک - کد ملک ۳۳۹۶

ردیف	شرح	وضعیت	ردیف	شرح	وضعیت
۱	پلاک ثبتی ملک	۱۷۲/۹۸۲۶	۱۳	مصالح کف	سنگ و سرامیک
۲	نوع ملک	مجتمع	۱۴	مصالح نما	کامپوزیت
۳	نوع کاربری	تجاری	۱۵	نوع سرویس بهداشتی	ایرانی و فرنگی
۴	متراژ اعیانی	۳۳۱۸ مترمربع	۱۶	آسانسور	دارد - ۲ دستگاه
۵	متراژ عرصه	۷۹۱ مترمربع	۱۷	پارکینگ	ندارد
			۱۸	بالکن	ندارد
۶	نوع سازه	بتنی	۱۹	انباری	ندارد
۷	سقف	یونولیت	۲۰	سرایداری	دارد
۸	تعداد طبقات	۵	۲۱	نوع سیستم گرمایش	مرکزی ولی نصب نشده
۹	تعداد واحدها	۲۸ واحد تجاری در طبقات زیرزمین و همکف، ۴ طبقه تالار پذیرایی، نیم طبقه کافی شاپ	۲۲	نوع سیستم سرمایش	مرکزی ولی نصب نشده
۱۰	طبقه واحد مورد نظر	کل ساختمان	۲۳	انشعابات	برق، گاز
۱۱	تعداد اتاق	---	۲۴	استخر و سونا	ندارد
۱۲	وضعیت ملک	تخلیه	۲۵	سال ساخت	۱۳۹۳
آدرس		استان: البرز شهرستان: کرج کیانمهر، بلوار امیرکبیر، بلوار ولیعصر شرقی، مجتمع میلاد نور			

اطلاعات فوق الذکر مبتنی بر بررسی مقدماتی بوده و مواردی که تکمیل نگردیده، فاقد اطلاعات کافی می باشد بنابراین بازدید از ملک توسط متقاضی و مشاهده وضعیت موجود و بررسی مرتب از موارد فوق و ملاحظه اسناد مربوطه الزامی است.