

مفاحساب شهرداری و تامین اجتماعی اخذ نمی گردد و سند انتقال قطعی با استفاده از قانون تسهیل به نام خریدار تنظیم خواهد گردید.

مشخصات ملک - کد ملک ۳۳۲۸

ردیف	شرح	وضعیت	ردیف	شرح	وضعیت	
۱	پلاک ثبتی ملک	۴۹/۵۰۱۴	۱۳	مصالح کف	سرامیک	
۲	نوع ملک	ساختمان	۱۴	مصالح نما	گرانیت	
۳	نوع کاربری	تجاری/مسکونی	۱۵	نوع سرویس بهداشتی	ایرانی	
۴	متراژ اعیانی	۱۸۶۰ مترمربع	۱۶	آسانسور	ندارد	
۵	متراژ عرصه	۳۷۲ مترمربع	۱۷	پارکینگ	دارد	
			۱۸	بالکن	-	
۶	نوع سازه	بتنی	۱۹	انباری	-	
۷	سقف	تیرچه بلوک	۲۰	سرایداری	-	
۸	تعداد طبقات	طبق پروانه: ۵ وضع موجود: ۷	۲۱	نوع سیستم گرمایش	-	
۹	تعداد واحدها	طبق پروانه: ۹ وضع موجود: ۱۳	۲۲	نوع سیستم سرمایش	-	
۱۰	طبقه واحد مورد نظر	کل ساختمان	۲۳	انشعابات	-	
۱۱	تعداد اتاق	-	۲۴	استخر و سونا	ندارد	
۱۲	وضعیت ملک	دارای متصرف (۱,۷۶۵ دانگ مشاع از ششدانگ)	۲۵	سال ساخت	۱۳۹۱	
آدرس					استان: تهران شهرستان: شهریار جاده آدران - خیابان شریعتی (آهنگران) - خیابان امام رضا - پلاک ۱۱	

اطلاعات فوق الذکر مبتنی بر بررسی مقدماتی بوده و مواردی که تکمیل نگردیده، فاقد اطلاعات کافی می باشد بنابراین بازدید از ملک توسط متقاضی و مشاهده وضعیت موجود و بررسی مرتب از موارد فوق و ملاحظه اسناد مربوطه الزامی است.