

مفاصاحساب شهرداری و تامین اجتماعی اخذ نمی گردد و سند با استفاده از قانون تسهیل به نام خریدار منتقل می گردد.

### مشخصات ملک - کد ملک ۲۵۴۹

ردیف	شرح	وضعیت	ردیف	شرح	وضعیت
۱	پلاک ثبتی ملک	۱۵۷/۱۴۴۸۲	۱۳	مصالح کف	سنگ
۲	نوع ملک	آپارتمان	۱۴	مصالح نما	سنگ
۳	نوع کاربری	مسکونی (موقعیت اداری)	۱۵	نوع سرویس بهداشتی	ایرانی فرنگی
۴	متراژ اعیانی	۲۰۷ مترمربع	۱۶	آسانسور	دارد
۵	متراژ عرصه	-	۱۷	پارکینگ	ندارد
			۱۸	بالکن	دارد
۶	نوع سازه	فلزی	۱۹	انباری	ندارد
۷	سقف	نیمه فلزی	۲۰	سرایداری	ندارد
۸	تعداد طبقات	۴	۲۱	نوع سیستم گرمایش	-
۹	تعداد واحدها	-	۲۲	نوع سیستم سرمایش	کولر آبی
۱۰	طبقه واحد مورد نظر	۲	۲۳	انشعابات	آب-برق-گاز
۱۱	تعداد اتاق	-	۲۴	استخر و سونا	ندارد
۱۲	وضعیت ملک	دارای متصرف (۳۹ سهم مشاع از ۱۰۰ سهم)	۲۵	سال ساخت	۱۳۸۱
<p>آدرس</p> <p>استان: البرز شهرستان: کرج منطقه ۱ شهرداری                      بلوار طالقانی - نرسیده به چهار راه طالقانی - نبش کوچه نسیم - طبقه فوقانی داروخانه رضوانی فر - مجتمع                      دلوان - طبقه دوم</p>					

اطلاعات فوق الذکر مبتنی بر بررسی مقدماتی بوده و مواردی که تکمیل نگردیده، فاقد اطلاعات کافی می باشد بنابراین بازدید از ملک توسط متقاضی و مشاهده وضعیت موجود و بررسی مرتب از موارد فوق و ملاحظه اسناد مربوطه الزامی است.