

مشاعی است. استعمال شهرداری و تأمین اجتماعی اخذ نمی گردد و سند با استفاده از قانون تسهیل به نام خریدار تنظیم می گردد. عرض گذر غرباً ۸ متری از شمال به طول ۹/۵ متر و به عمق ۱/۴ متر و غرباً از جنوب به طول ۶/۵ متر و به عمق ۰/۴ متر تجاری و متراژ باقیمانده ضلع غرب به عمق ۰/۴ متر و پخی به طول ۳/۵ متر عرصه و اعیان تجاری در مسیر تعریف قرار دارد.

### مشخصات ملک - کد ملک ۲۲۳۳

ردیف	شرح	وضعیت	ردیف	شرح	وضعیت
۱	پلاک ثبتی ملک	۴۱۲/۹	۱۳	مصالح کف	-
۲	نوع ملک	ساختمان	۱۴	مصالح نما	-
۳	نوع کاربری	مسکونی/تجاری صرفاً ملکیت واگذاری می گردد	۱۵	نوع سرویس بهداشتی	-
۴	متراژ اعیانی	۷۲۰ مترمربع	۱۶	آسانسور	-
۵	متراژ عرصه	۱۰۳۵ مترمربع	۱۷	پارکینگ	-
			۱۸	بالکن	-
۶	نوع سازه	-	۱۹	انباری	-
۷	سقف	-	۲۰	سرایداری	-
۸	تعداد طبقات	۲	۲۱	نوع سیستم گرمایش	-
۹	تعداد واحدها	۱ مسکونی مخروبه، ۶ تجاری	۲۲	نوع سیستم سرمایش	-
۱۰	طبقه واحد مورد نظر	مشاع از کل ملک (بدون سرفقلی)	۲۳	انشعابات	-
۱۱	تعداد اتاق	-	۲۴	استخر و سونا	ندارد
۱۲	وضعیت ملک	مشاعی و دارای متصرف	۲۵	سال ساخت	قبل از ۱۳۷۰
آدرس		استان: مازندران شهرستان: آمل خیابان مهدیه، کوچه مقصودنیا، پلاک ۴۱			

اطلاعات فوق الذکر مبتنی بر بررسی مقدماتی بوده و مواردی که تکمیل نگردیده، فاقد اطلاعات کافی می باشد بنابراین بازدید از موقیعت محلی ملک توسط متقاضی و مشاهده وضعیت موجود نمای بیرونی ملک و ملاحظه اسناد مربوطه الزامی است.