

مفاحساب شهرداری و تامین اجتماعی اخذ نمی گردد و سند با استفاده از قانون تسهیل به نام خریدار منتقل می گردد.

مشخصات ملک - کد ملک ۱۱۸۶

ردیف	شرح	وضعیت	ردیف	شرح	وضعیت
۱	پلاک ثبتی ملک	۱۶۲/۵۳۸۱۸	۱۳	مصالح کف	سرامیک
۲	نوع ملک	ساختمان	۱۴	مصالح نما	سنگ
۳	نوع کاربری	مسکونی/تجاری	۱۵	نوع سرویس بهداشتی	ایرانی
۴	متراژ اعیانی	۱۱۴۰ مترمربع	۱۶	آسانسور	دارد
۵	متراژ عرصه	۲۲۲/۸۵ مترمربع	۱۷	پارکینگ	دارد
			۱۸	بالکن	-
۶	نوع سازه	بتنی	۱۹	انباری	دارد
۷	سقف	تیرچه بلوک	۲۰	سرایداری	ندارد
۸	تعداد طبقات	طبق پروانه: ۷ وضع موجود: ۸	۲۱	نوع سیستم گرمایش	بخاری
			۲۲	نوع سیستم سرمایش	کولر آبی
۹	تعداد واحدها	طبق پروانه: ۵ واحد مسکونی + ۱ تجاری وضع موجود: ۱۲ واحد مسکونی + ۱ تجاری			
۱۰	طبقه واحد مورد نظر	کل ساختمان	۲۳	انشعابات	آب-برق-گاز
۱۱	تعداد اتاق	-	۲۴	استخر و سونا	ندارد
۱۲	وضعیت ملک	دارای متصرف (۲۶ سهم مشاع از ۱۰۰ سهم)	۲۵	سال ساخت	۱۳۸۶
استان: البرز شهرستان: کرج منطقه ۲ شهرداری خیابان مصباح- خیابان کشاورز- پایین تر از مسجد اعظم- روبروی کوچه پیغامی نسب- ساختمان یاسین- پلاک ۱۴۳					

اطلاعات فوق الذکر مبتنی بر بررسی مقدماتی بوده و مواردی که تکمیل نگردیده، فاقد اطلاعات کافی می باشد بنابراین بازدید از ملک توسط متقاضی و مشاهده وضعیت موجود و بررسی مرتب از موارد فوق و ملاحظه اسناد مربوطه الزامی است.