

مفاسحساب شهرداری اخذ نمی گردد و سند انتقال قطعی با استفاده از قانون تسهیل به نام خریدار تنظیم خواهد گردید.

### مشخصات ملک - کد ملک ۱۱۰۸

ردیف	شرح	وضعیت	ردیف	شرح	وضعیت	
۱	پلاک ثبتی ملک	۴۲/۳۴۸۵ و ۳۴۸۴	۱۳	مصالح کف	سرامیک	
۲	نوع ملک	ساختمان	۱۴	مصالح نما	گرانیت	
۳	نوع کاربری	مسکونی	۱۵	نوع سرویس بهداشتی	ایرانی	
۴	متراژ اعیانی	۴۴۳ مترمربع	۱۶	آسانسور	ندارد	
۵	متراژ عرصه	۲۴۰ مترمربع	۱۷	پارکینگ	دارد	
			۱۸	بالکن	ندارد	
۶	نوع سازه	بتنی	۱۹	انباری	دارد	
۷	سقف	تیرچه بلوکی	۲۰	سرایداری	ندارد	
۸	تعداد طبقات	۴ (طبق پروانه)	۲۱	نوع سیستم گرمایش	بخاری	
۹	تعداد واحدها	۹ (طبق پروانه)	۲۲	نوع سیستم سرمایش	کولر آبی	
۱۰	طبقه واحد مورد نظر	کل ساختمان	۲۳	انشعابات	آب-برق-گاز	
۱۱	تعداد اتاق	-	۲۴	استخر و سونا	ندارد	
۱۲	وضعیت ملک	دارای متصرف (۲۵ سهم از ۶۰ سهم ششدانگ هریک از پلاک ثبتی ها)	۲۵	سال ساخت	۱۳۸۷	
آدرس					استان: تهران شهرستان: اسلامشهر خیابان کاشانی - خیابان شهدا - خیابان نبوت - کوچه شهید حسینی - پلاک های ۱۱ و ۱۳	

اطلاعات فوق الذکر مبتنی بر بررسی مقدماتی بوده و مواردی که تکمیل نگردیده، فاقد اطلاعات کافی می باشد بنابراین بازدید از ملک توسط متقاضی و مشاهده وضعیت موجود و بررسی مرتب از موارد فوق و ملاحظه اسناد مربوطه الزامی است.