

## مشخصات ملک - کد ملک ۹۰۰۱

### ردیف آگهی: ۱

| ردیف   | شرح                | وضعیت              | ردیف | شرح               | وضعیت                     |
|--|--------------------|--------------------|------|-------------------|---------------------------|
| ۱  | پلاک ثبتی ملک      | ۱۱۴/۵              | ۱۳   | مصالح کف          | پارکت و موکت              |
| ۲  | نوع ملک            | آپارتمان           | ۱۴   | مصالح نما         | آجری                      |
| ۳  | نوع کاربری         | مسکونی             | ۱۵   | نوع سرویس بهداشتی | ایرانی و فرنگی            |
| ۴  | متراژ اعیانی       | ۱۸۳ مترمربع        | ۱۶   | آسانسور           | ندارد                     |
| ۵  | متراژ عرصه         | ۶۳۸ مترمربع        | ۱۷   | پارکینگ           | ندارد                     |
| ۶  | نوع سازه           | فلزی               | ۱۸   | انباری            | دارد - ۱۸/۰۴ مترمربع      |
| ۷  | سقف                | طاق ضربی           | ۱۹   | سرایداری          | ندارد                     |
| ۸  | تعداد طبقات        | ۳                  | ۲۰   | نوع سیستم گرمایش  | بخاری - شوفاژ             |
| ۹  | تعداد واحدها       | ۴                  | ۲۱   | نوع سیستم سرمایش  | کولر آبی                  |
| ۱۰   | طبقه واحد مورد نظر | طبقه اول واحد غربی | ۲۲   | انشعابات          | آب و گاز مشترک، برق مستقل |
| ۱۱   | تعداد اتاق         | ۳ اتاق             | ۲۳   | استخر             | دارد                      |
| ۱۲   | وضعیت ملک          | تخلیه              | ۲۴   | سال ساخت          | بالای ۴۰ سال              |
| استان: تهران شهرستان: تهران - منطقه ۱ شهرداری تهران<br>خیابان دربند - خیابان گلابدره ای - کوچه شهید محبیان - پلاک ۶ - طبقه اول - واحد غربی |                    |                    |      |                   | آدرس                      |

اطلاعات فوق الذکر مبتنی بر بررسی مقدماتی بوده و مواردی که تکمیل نگردیده، فاقد اطلاعات کافی می باشد بنابراین بازدید از ملک توسط متقاضی و مشاهده وضعیت موجود و بررسی مرتب از موارد فوق و ملاحظه اسناد مربوطه الزامی است.