

## مشخصات ملک - کد ملک ۳۷۱۵

ردیف آگهی: ۶

ردیف	شرح	وضعیت	ردیف	شرح	وضعیت	
۱	پلاک ثبتی ملک	۱۶۹۲/۴۱۴	۱۳	مصالح کف	موزائیک و سرامیک	
۲	نوع ملک	آپارتمان	۱۴	مصالح نما	گرانیت	
۳	نوع کاربری	مسکونی	۱۵	نوع سرویس بهداشتی	ایرانی	
۴	متراژ اعیانی	۵۴/۵۴ مترمربع	۱۶	آسانسور	ندارد	
۵	متراژ عرصه	---	۱۷	پارکینگ	ندارد	
۶	نوع سازه	بتنی	۱۸	انباری	دارد - ۳/۵۷ مترمربع	
۷	سقف	تیرچه بلوکی	۱۹	سرایداری	ندارد	
۸	تعداد طبقات	۵	۲۰	نوع سیستم گرمایش	بخاری - آبگرمکن دیواری	
۹	تعداد واحدها	۲ واحد تجاری + ۱۱ واحد مسکونی	۲۱	نوع سیستم سرمایش	کولر آبی	
۱۰	طبقه واحد مورد نظر	۱ شمال شرقی (سندی) دوم رویتی	۲۲	انشعابات	آب و گاز مشترک، برق مستقل	
۱۱	تعداد اتاق	۱ اتاق	۲۳	استخر و سونا	ندارد	
۱۲	وضعیت ملک	تخلیه	۲۴	عمر ساختمان	۲۱ سال	
آدرس					استان: تهران شهرستان: تهران منطقه شهرداری ۱۰ خیابان خوش جنوبی، پایین تر از مرتضوی، پلاک ۲۲۳، طبقه دوم، واحد ۴	
قیمت پایه مزایده					۲۴,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال (معادل دو میلیارد و چهارصد میلیون تومان)	

اطلاعات فوق‌الذکر مبتنی بر بررسی مقدماتی بوده و مواردی که تکمیل نگردیده، فاقد اطلاعات کافی می‌باشد بنابراین بازدید از ملک توسط متقاضی و مشاهده وضعیت موجود و بررسی مرتب از موارد فوق و ملاحظه اسناد مربوطه الزامی است.