

مفاحساب شهرداری اخذ نمی گردد و سند انتقال قطعی با استفاده از قانون تسهیل به نام خریدار تنظیم خواهد گردید.

## مشخصات ملک - کد ملک ۲۹۰۴

ردیف آگهی: ۲۶

ردیف	شرح	وضعیت	ردیف	شرح	وضعیت
۱	پلاک ثبتی ملک	۲۹۳۲ و ۱/۱۷۴۲	۱۳	مصالح کف	موزاییک
۲	نوع ملک	خانه	۱۴	مصالح نما	پودر سنگ و سیمانکاری
۳	نوع کاربری	مسکونی	۱۵	نوع سرویس بهداشتی	ایرانی
۴	متراژ اعیانی	۱۴۱/۳۲ متر مربع	۱۶	آسانسور	ندارد
۵	متراژ عرصه	۲۸۸ مترمربع	۱۷	پارکینگ	ندارد
۶	نوع سازه	بنایی	۱۸	انباری	ندارد
۷	سقف	شیروانی	۱۹	سرایداری	ندارد
۸	تعداد طبقات	۱	۲۰	نوع سیستم گرمایش	بخاری
۹	تعداد واحدها	۱	۲۱	نوع سیستم سرمایش	ندارد
۱۰	طبقه واحد مورد نظر	کل عرصه و اعیان	۲۲	انشعابات	آب، برق، گاز
۱۱	تعداد اتاق	۲	۲۳	استخر و سونا	ندارد
۱۲	وضعیت ملک	دارای متصرف	۲۴	عمر ساختمان	۳۳ سال
آدرس		استان: گلستان شهرستان: بندرگز خیابان کشتیرانی، انتهای بلوار عدالت، خیابان زحمتکش، خیابان رادیو دریا			
قیمت پایه مزایده		۱۰,۳۸۶,۰۰۰,۰۰۰ ریال (معادل یک میلیارد و سی و هشت میلیون و ششصد هزار تومان)			

اطلاعات فوق الذکر مبتنی بر بررسی مقدماتی بوده و مواردی که تکمیل نگردیده، فاقد اطلاعات کافی می باشد بنابراین بازدید محلی توسط متقاضی و مشاهده وضعیت محلی ملک و بررسی موارد فوق و ملاحظه اسناد مربوطه الزامی است.