

مشخصات ملک - کد ملک ۳۱۹۴

ردیف آگهی: ۳۲

ردیف	شرح	وضعیت	ردیف	شرح	وضعیت
۱	پلاک ثبتی ملک	۵۵/۲۰۴۲	۱۳	مصالح کف	پارکت و کفپوش
۲	نوع ملک	آپارتمان (دوبلکس)	۱۴	مصالح نما	کامپوزیت و سنگ
۳	نوع کاربری	مسکونی	۱۵	نوع سرویس بهداشتی	ایرانی و فرنگی
۴	متراژ اعیانی	۲۵۵/۱۱ مترمربع	۱۶	آسانسور	دارد
۵	متراژ عرصه	-	۱۷	پارکینگ	دارد - ۱۲/۵ مترمربع
			۱۸	بالکن	۳/۲۶ مترمربع از مساحت بالکن به انضمام تراس غیرمسقف در طبقه ۸ به مساحت ۲۶/۹۱ مترمربع ۷۶/۰۸ مترمربع آن دوبلکس آپارتمان واقع در طبقه ۸
۶	نوع سازه	فلزی	۱۹	انباری	ندارد
۷	سقف	-	۲۰	سراینداری	ندارد
۸	تعداد طبقات	۸ طبقه روی همکف	۲۱	نوع سیستم گرمایش	شופاژ و شومینه
۹	تعداد واحد ها	۱ واحد تجاری ۶ واحد مسکونی	۲۲	نوع سیستم سرمایش	اسپیلیت
۱۰	طبقه واحد مورد نظر	طبقات هفتم و هشتم	۲۳	انشعابات	آب مشاع - گاز و برق مستقل
۱۱	تعداد اتاق	۴	۲۴	استخر و سونا	ندارد
۱۲	وضعیت ملک	در شرف تخلیه	۲۵	عمر ساختمان	۹ سال
آدرس		استان: گیلان شهرستان: رشت خیابان گلسار، بلوار سمیه، نبش خیابان ۱۳۵، ساختمان اسپرسا، طبقه هفتم			
قیمت پایه مزایده		۱۰۸,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال (معادل ده میلیارد و هشتصد میلیون تومان)			

اطلاعات فوق‌الذکر مبتنی بر بررسی مقدماتی بوده و مواردی که تکمیل نگردیده، فاقد اطلاعات کافی می‌باشد بنابراین بازدید از موقعیت محلی ملک توسط متقاضی و مشاهده وضعیت موجود نمای بیرونی ملک و ملاحظه اسناد مربوطه الزامی است.