

## مشخصات ملک - کد ملک ۱۴۶۶

ردیف آگهی: ۴۳

| ردیف             | شرح                | وضعیت  | ردیف | شرح               | وضعیت                     |
|------------------|--------------------|--|------|-------------------|---------------------------|
| ۱                | پلاک ثبتی ملک      | ۹۷۶۷/۲۸۱۲  | ۱۳   | مصالح کف          | سرامیک - کفپوش            |
| ۲                | نوع ملک            | آپارتمان   | ۱۴   | مصالح نما         | سنگ                       |
| ۳                | نوع کاربری         | خدماتی<br>(۳/۵ دانگ مشاع از ۶ دانگ)  | ۱۵   | نوع سرویس بهداشتی | ایرانی                    |
| ۴                | متراژ اعیانی       | ۶۴/۲۳ مترمربع  | ۱۶   | آسانسور           | ندارد                     |
| ۵                | متراژ عرصه         | -  | ۱۷   | پارکینگ           | دارد                      |
|                  |                    |  | ۱۸   | بالکن             | دارد                      |
| ۶                | نوع سازه           | فلز  | ۱۹   | انباری            | دارد                      |
| ۷                | سقف                | تیرچه بلوکی  | ۲۰   | سرایداری          | ندارد                     |
| ۸                | تعداد طبقات        | ۴ طبقه   | ۲۱   | نوع سیستم گرمایش  | -                         |
| ۹                | تعداد واحدها       | ۶ واحد خدماتی ۲ واحد تجاری   | ۲۲   | نوع سیستم سرمایش  | -                         |
| ۱۰               | طبقه واحد مورد نظر | ۲ شرقی   | ۲۳   | انشعابات          | آب و برق مستقل - گاز مشاع |
| ۱۱               | تعداد اتاق         | ۱  | ۲۴   | استخر و سونا      | ندارد                     |
| ۱۲               | وضعیت ملک          | مشاعی و تخلیه  | ۲۵   | عمر ساختمان       | ۱۹ سال                    |
| آدرس             |                    | استان: سمنان شهرستان: سمنان<br>بلوار معلم، روبروی صدا و سیما، ساختمان میلاد، طبقه ۲، واحد شرقی |      |                   |                           |
| قیمت پایه مزایده |                    | ۴,۳۶۵,۰۰۰,۰۰۰ ریال<br>(معادل چهارصد و سی و شش میلیون و پانصد هزار تومان)                       |      |                   |                           |

اطلاعات فوق الذکر مبتنی بر بررسی مقدماتی بوده و مواردی که تکمیل نگردیده، فاقد اطلاعات کافی می باشد بنابراین بازدید از موقیعت محلی ملک توسط متقاضی و مشاهده وضعیت موجود نمای بیرونی ملک و ملاحظه اسناد مربوطه الزامی است.