

استعلام شهرداری اخذ نمی گردد و با استفاده از قانون تسهیل سند به نام خریدار منتقل می گردد.

مشخصات ملک - کد ملک ۱۰۹۶

ردیف آگهی: ۴۲

ردیف	شرح	وضعیت	ردیف	شرح	وضعیت
۱	پلاک ثبتی ملک	۲/۱۶۲۴	۱۳	مصالح کف	سرامیک
۲	نوع ملک	آپارتمان	۱۴	مصالح نما	سنگ
۳	نوع کاربری	مسکونی	۱۵	نوع سرویس بهداشتی	ایرانی
۴	متراژ اعیانی	۱۵۸/۶۵ متر مربع	۱۶	آسانسور	دارد
۵	متراژ عرصه	-	۱۷	پارکینگ	دارد
			۱۸	بالکن	دارد
۶	نوع سازه	فلزی	۱۹	انباری	دارد
۷	سقف	تیرچه بلوک	۲۰	سرایداری	ندارد
۸	تعداد طبقات	۵	۲۱	نوع سیستم گرمایش	شופاژ - شومینه
۹	تعداد واحدها	۴	۲۲	نوع سیستم سرمایش	کولر آبی
۱۰	طبقه واحد مورد نظر	۴	۲۳	انشعابات	آب و برق و گاز مستقل
۱۱	تعداد اتاق	۳	۲۴	استخر و سونا	ندارد
۱۲	وضعیت ملک	دارای متصرف	۲۵	عمر ساختمان	حدود ۱۶ سال
آدرس		استان: سمنان شهرستان: سمنان بلوار میرزای شیرازی، کوچه ۱۲ متری اول (سنائی نژاد)، پلاک ۲۱، ساختمان سپهر، طبقه ۴			
قیمت پایه مزایده		۲۷,۹۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال (معادل دو میلیارد و هفتصد و نود میلیون تومان)			

اطلاعات فوق الذکر مبتنی بر بررسی مقدماتی بوده و مواردی که تکمیل نگردیده، فاقد اطلاعات کافی می باشد بنابراین بازدید از موقعیت محلی ملک توسط متقاضی و مشاهده وضعیت موجود نمای بیرونی ملک و ملاحظه اسناد مربوطه الزامی است.