

مفاسحساب شهرداری اخذ نمی گردد و سند انتقال قطعی با استفاده از قانون تسهیل به نام خریدار تنظیم خواهد گردید.

### مشخصات ملک - کد ملک ۶۳۰

ردیف آگهی: ۴۵

ردیف	شرح	وضعیت	ردیف	شرح	وضعیت
۱	پلاک ثبتی ملک	۲/۴۰۰	۱۳	مصالح کف	موزاییک
۲	نوع ملک	ساختمان	۱۴	مصالح نما	آجری و سیمان
۳	نوع کاربری	مسکونی	۱۵	نوع سرویس بهداشتی	ایرانی
۴	متراژ اعیانی	۱۸۰ متر مربع	۱۶	آسانسور	ندارد
۵	متراژ عرصه	۳۰۳/۲۶ مترمربع	۱۷	پارکینگ	ندارد
۶	نوع سازه	فلزی و نیمه اسکلت	۱۸	انباری	ندارد
۷	سقف	طاق ضربی	۱۹	سرایداری	ندارد
۸	تعداد طبقات	۲	۲۰	نوع سیستم گرمایش	بخاری
۹	تعداد واحدها	۳	۲۱	نوع سیستم سرمایش	ندارد
۱۰	طبقه واحد مورد نظر	کل ساختمان	۲۲	انشعابات	آب، برق، گاز
۱۱	تعداد اتاق	هر واحد ۱ اتاق خواب جمعاً در ۲ ساختمان ۳ اتاق خواب	۲۳	استخر و سونا	ندارد
۱۲	وضعیت ملک	دارای متصرف	۲۴	عمر ساختمان	بیش از ۴۰ سال در نیمه اسکلت و ۲۱ سال در فلزی
آدرس		استان: قزوین      شهرستان: قزوین شهرستان البرز، منطقه بشاریات، روستای حسن آباد کلج، خیابان امام خمینی، کد پستی ۳۴۴۸۱۶۴۹۰۶			
قیمت پایه مزایده		۹,۷۲۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال (معادل نهصد و هفتاد و دو میلیون تومان)			

اطلاعات فوق‌الذکر مبتنی بر بررسی مقدماتی بوده و مواردی که تکمیل نگردیده، فاقد اطلاعات کافی می‌باشد بنابراین بازدید محلی توسط متقاضی و مشاهده وضعیت محلی ملک و بررسی موارد فوق و ملاحظه اسناد مربوطه الزامی است.