

## مشخصات ملک - کد ملک ۵۰۴۸

ردیف آگهی: ۵۶

ردیف	شرح	وضعیت	ردیف	شرح	وضعیت	
۱	پلاک ثبتی ملک	۵۶۳۳/۶۷۶۴	۱۳	مصالح کف	سرامیک	
۲	نوع ملک	مغازه	۱۴	مصالح نما	کامپوزیت	
۳	نوع کاربری	تجاری	۱۵	نوع سرویس بهداشتی	ایرانی	
۴	متراژ اعیانی	۷۱/۵ مترمربع	۱۶	آسانسور	دارد	
۵	متراژ عرصه	-	۱۷	پارکینگ	دارد	
۶	نوع سازه	فلزی	۱۸	انباری	دارد	
۷	سقف	یونولیت	۱۹	سرایداری	دارد	
۸	تعداد طبقات	۱۲ طبقه و نیم طبقه	۲۰	نوع سیستم گرمایش	چیلر	
۹	تعداد واحدها	۵۸ واحد	۲۱	نوع سیستم سرمایش	چیلر	
۱۰	طبقه واحد مورد نظر	زیرزمین اول	۲۲	انشعابات	آب-برق-گاز	
۱۱	تعداد اتاق	ندارد	۲۳	استخر و سونا	ندارد	
۱۲	وضعیت ملک	تخلیه	۲۴	عمر ساختمان	۹ سال (کلید نخورده)	
آدرس					استان: اردبیل شهرستان: اردبیل خیابان امام خمینی، نرسیده به ایستگاه سریعین، ساختمان تجاری و اداری اولدوز، زیر زمین اول، قطعه ۱۱	
قیمت پایه مزایده					۲۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال (معادل دو میلیارد تومان)	

اطلاعات فوق‌الذکر مبتنی بر بررسی مقدماتی بوده و مواردی که تکمیل نگردیده، فاقد اطلاعات کافی می‌باشد بنابراین بازدید از ملک توسط متقاضی و مشاهده وضعیت موجود و بررسی مرتب از موارد فوق و ملاحظه اسناد مربوطه الزامی است.