

## مشخصات ملک - کد ملک ۳۵۹۵

ردیف آگهی: ۲

ردیف	شرح	وضعیت	ردیف	شرح	وضعیت
۱	پلاک ثبتی ملک	۴۳/۶۳۸۹	۱۳	مصالح کف	سنگ
۲	نوع ملک	آپارتمان	۱۴	مصالح نما	سنگ - سیمان - شیشه
۳	نوع کاربری	مسکونی	۱۵	نوع سرویس بهداشتی	ایرانی و فرنگی
۴	متراژ اعیانی	۱۰۶/۴۳ متر مربع	۱۶	آسانسور	دارد
۵	متراژ عرصه	---	۱۷	پارکینگ	دارد
				بالکن	----
۶	نوع سازه	بتنی	۱۸	انباری	قطعه ۱، ۲/۱۹ مترمربع قطعه ۹، ۱/۴ مترمربع (میزان مالکیت در قطعه ۹، ۱ سهم از ۹ سهم می باشد.)
۷	سقف	تیرچه بلوک	۱۹	سرایداری	ندارد
۸	تعداد طبقات	۵+۱	۲۰	نوع سیستم گرمایش	شوفاژ و شومینه
۹	تعداد واحدها	۹ واحد	۲۱	نوع سیستم سرمایش	کولر آبی
۱۰	طبقه واحد مورد نظر	دوم غربی	۲۲	انشعابات	آب و گاز مشاع - برق مستقل
۱۱	تعداد اتاق	۲ اتاق	۲۳	استخر و سونا	ندارد
۱۲	وضعیت ملک	تخلیه	۲۴	عمر ساختمان	حدود ۱۵ سال
<b>آدرس</b>		استان: تهران شهرستان: تهران منطقه ۴ شهرداری میدان هروی - مبارک آباد - خیابان افتخاریان - خیابان عزیزی - خیابان شقایق - بن بست گلزار سوم غربی - پلاک ۷ - طبقه دوم - واحد ۵			
<b>قیمت پایه مزایده</b>		۶۲,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال (معادل شش میلیارد و دویست و پنجاه میلیون تومان)			

اطلاعات فوق‌الذکر مبتنی بر بررسی مقدماتی بوده و مواردی که تکمیل نگردیده، فاقد اطلاعات کافی می‌باشد بنابراین بازدید از ملک توسط متقاضی و مشاهده وضعیت موجود و بررسی موارد فوق و ملاحظه اسناد مربوطه الزامی است.