

مفاساحساب شهرداری اخذ نمی گردد و سند انتقال قطعی با استفاده از قانون تسهیل به نام خریدار تنظیم خواهد گردید.

## مشخصات ملک - کد ملک ۲۱۳۸

ردیف آگهی: ۵۰

ردیف	شرح	وضعیت	ردیف	شرح	وضعیت
۱	پلاک ثبتی ملک	۸۹۵۲/۴۲	۱۳	مصالح کف	سیمان
۲	نوع ملک	آپارتمان	۱۴	مصالح نما	آجری
۳	نوع کاربری	مسکونی	۱۵	نوع سرویس بهداشتی	ایرانی
۴	متراژ اعیانی	۱۲۸ مترمربع	۱۶	آسانسور	ندارد
۵	متراژ عرصه	-	۱۷	پارکینگ	ندارد
۶	نوع سازه	نیمه فلزی	۱۸	انباری	ندارد
۷	سقف	طاق ضربی	۱۹	سرایداری	ندارد
۸	تعداد طبقات	زیرزمین (موتورخانه) + همکف و ۲ طبقه مسکونی	۲۰	نوع سیستم گرمایش	شوفاژ
۹	تعداد واحدها	۳ واحد	۲۱	نوع سیستم سرمایش	ندارد
۱۰	طبقه واحد مورد نظر	طبقه اول	۲۲	انشعابات	آب و برق و گاز
۱۱	تعداد اتاق	۲ اتاق	۲۳	استخر و سونا	ندارد
۱۲	وضعیت ملک	دارای متصرف	۲۴	عمر ساختمان	بیش از ۳۰ سال
<b>آدرس</b>		استان: آذربایجان شرقی شهرستان: تبریز خیابان حکیم نظامی، کوی بنفشه یک، پلاک ۱۱، طبقه اول			
<b>قیمت پایه مزایده</b>		۱۳,۸۶۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال (معادل یک میلیارد و سیصد و هشتاد و شش میلیون تومان)			

اطلاعات فوق الذکر مبتنی بر بررسی مقدماتی بوده و مواردی که تکمیل نگردیده، فاقد اطلاعات کافی می باشد بنابراین بازدید از ملک توسط متقاضی و مشاهده وضعیت موجود و بررسی مرتب از موارد فوق و ملاحظه اسناد مربوطه الزامی است.