

## مشخصات ملک - کد ملک ۱۴۳۴

ردیف آگهی: ۲۲

ردیف	شرح	وضعیت	ردیف	شرح	وضعیت	
۱	پلاک ثبتی ملک	۳۴۹۶/۴	۱۳	مصالح کف	سیمان	
۲	نوع ملک	دفترکار (نیمه کاره)	۱۴	مصالح نما	سیمان، کامپوزیت و شیشه	
۳	نوع کاربری	خدماتی	۱۵	نوع سرویس بهداشتی	--	
۴	متراژ اعیانی	۱۶۳/۸۹	۱۶	آسانسور	دارد	
۵	متراژ عرصه	.....	۱۷	پارکینگ	ندارد	
				بالکن	ندارد	
۶	نوع سازه	بتنی	۱۸	انباری	ندارد	
۷	سقف	تیرچه بلوک	۱۹	سرایداری	ندارد	
۸	تعداد طبقات	۶	۲۰	نوع سیستم گرمایش	--	
۹	تعداد واحدها	۳۰ واحد مسکونی، ۱ واحد تجاری و ۴ واحد دفترکار	۲۱	نوع سیستم سرمایش	--	
۱۰	طبقه واحد مورد نظر	طبقه اول زیرزمین سمت شرقی	۲۲	انشعابات	ندارد	
۱۱	تعداد اتاق	--	۲۳	استخر و سونا	ندارد	
۱۲	وضعیت ملک	تخلیه (نیمه کاره)	۲۴	عمر ساختمان	۱۲ سال	
آدرس					استان: مازندران شهرستان: ساری میدان شهدا، خیابان فرهنگ، نبش کوچه مستشرق، مجتمع آپارتمانی سیمرغ، طبقه اول زیرزمین، واحد شرقی	
قیمت پایه مزایده					۳۸,۹۲۳,۸۷۵,۰۰۰ ریال (معادل سه میلیارد و هشتصد و نود و دو میلیون و سیصد و هشتاد و هفت هزار و پانصد تومان)	

اطلاعات فوق‌الذکر مبتنی بر بررسی مقدماتی بوده و مواردی که تکمیل نگردیده، فاقد اطلاعات کافی می‌باشد بنابراین بازدید از ملک توسط متقاضی و مشاهده وضعیت موجود و بررسی موارد فوق و ملاحظه اسناد مربوطه الزامی است.