

## مشخصات ملک - کد ملک ۶۱۰۰

ردیف آگهی: ۳

ردیف	شرح	وضعیت	ردیف	شرح	وضعیت	
۱	پلاک ثبتی ملک	۴۶/۱۰۶۴۸	۱۳	مصالح کف	سرامیک	
۲	نوع ملک	آپارتمان	۱۴	مصالح نما	کامپوزیت	
۳	نوع کاربری	موقعیت اداری	۱۵	نوع سرویس بهداشتی	ایرانی	
۴	متراژ اعیانی	۵۹/۹۱ متر مربع	۱۶	آسانسور	ندارد	
۵	متراژ عرصه	۲۰۳/۴۴ متر مربع	۱۷	پارکینگ	ندارد	
			ندارد	بالکن	ندارد	
۶	نوع سازه	بتنی	۱۸	انباری	ندارد	
۷	سقف	----	۱۹	سرایداری	----	
۸	تعداد طبقات	۴ طبقه	۲۰	نوع سیستم گرمایش	پکیج	
۹	تعداد واحدها	۱۶ واحد	۲۱	نوع سیستم سرمایش	کولر آبی	
۱۰	طبقه واحد مورد نظر	دوم شمال شرقی	۲۲	انشعابات	آب و گاز مشاع - برق مستقل	
۱۱	تعداد اتاق	۱ اتاق	۲۳	استخر و سونا	ندارد	
۱۲	وضعیت ملک	تخلیه	۲۴	عمر ساختمان	۱۳ سال	
آدرس					استان: تهران شهرستان: تهران منطقه ۸ شهرداری خیابان بنی هاشم، نبش کوچه خرمیان، پلاک ۳۷، ساختمان پارسیان، طبقه دوم، واحد ۵	
قیمت پایه مزایده					۱۶,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال (معادل یک میلیارد و ششصد و پنجاه میلیون تومان)	

اطلاعات فوق‌الذکر مبتنی بر بررسی مقدماتی بوده و مواردی که تکمیل نگردیده، فاقد اطلاعات کافی می‌باشد بنابراین بازدید از ملک توسط متقاضی و مشاهده وضعیت موجود و بررسی موارد فوق و ملاحظه اسناد مربوطه الزامی است.