

## مشخصات ملک - کد ملک ۳۰۱۶

ردیف آگهی: ۳۱

ردیف	شرح	وضعیت	ردیف	شرح	وضعیت
۱	پلاک ثبتی ملک	۵۵/۱۸۹۳۱	۱۳	مصالح کف	سنگ
۲	نوع ملک	آپارتمان (دوبلکس)	۱۴	مصالح نما	کامپوزیت
۳	نوع کاربری	مسکونی	۱۵	نوع سرویس بهداشتی	ایرانی و فرنگی
۴	متراژ اعیانی	۱۸۱/۲۵ مترمربع (۸۹/۱۸ مترمربع از آن دوبلکس واقع در طبقه ۶ جنوب غربی)	۱۶	آسانسور	دارد (معیوب و خارج از سرویس)
۵	متراژ عرصه	----	۱۷	پارکینگ	ندارد
۶	نوع سازه	فلزی	۱۸	انباری	دارد - ۴/۶۳ مترمربع
۷	سقف	-	۱۹	سرایداری	ندارد
۸	تعداد طبقات	۶ طبقه روی بالکن مغازه	۲۰	نوع سیستم گرمایش	شومینه و شوفاژ
۹	تعداد واحدها	۱۳ واحد مسکونی و یک باب تجاری	۲۱	نوع سیستم سرمایش	ندارد
۱۰	طبقه واحد مورد نظر	پنجم و ششم جنوب غربی	۲۲	انشعابات	آب و گاز مشاع - برق مستقل
۱۱	تعداد اتاق	۳ اتاق	۲۳	استخر و سونا	ندارد
۱۲	وضعیت ملک	تخلیه	۲۴	عمر ساختمان	۸ سال
استان: گیلان شهرستان: رشت منطقه یک شهرداری گلسار، بلوار اصفهان شرقی (دیلمان غربی)، بالای فروشگاه مانگ، طبقه پنجم و ششم جنوب غربی					آدرس
۲۳,۲۷۵,۰۰۰,۰۰۰ ریال (معادل دو میلیارد و سیصد و بیست و هفت میلیون و پانصد هزار تومان)					قیمت پایه مزایده

اطلاعات فوق‌الذکر مبتنی بر بررسی مقدماتی بوده و مواردی که تکمیل نگردیده، فاقد اطلاعات کافی می‌باشد بنابراین بازدید از ملک توسط متقاضی و مشاهده وضعیت موجود و بررسی موارد فوق و ملاحظه اسناد مربوطه الزامی است.