

## مشخصات ملک - کد ملک ۳۰۱۲

ردیف آگهی: ۲۷

ردیف	شرح	وضعیت	ردیف	شرح	وضعیت	
۱	پلاک ثبتی ملک	۵۵/۱۸۹۲۷	۱۳	مصالح کف	سنگ	
۲	نوع ملک	آپارتمان	۱۴	مصالح نما	کامپوزیت	
۳	نوع کاربری	مسکونی	۱۵	نوع سرویس بهداشتی	ایرانی و فرنگی	
۴	متراژ اعیانی	۱۸۶/۵۳ مترمربع (۴/۵۵ مترمربع از آن بالکن در دو قسمت)	۱۶	آسانسور	دارد (معیوب و خارج از سرویس)	
۵	متراژ عرصه	----	۱۷	پارکینگ	ندارد	
۶	نوع سازه	فلزی	۱۸	انباری	دارد - ۳/۴۹ مترمربع	
۷	سقف	-	۱۹	سرایداری	ندارد	
۸	تعداد طبقات	۶ طبقه روی بالکن مغازه	۲۰	نوع سیستم گرمایش	شومینه و شوفاژ	
۹	تعداد واحدها	۱۳ واحد مسکونی و یک باب تجاری	۲۱	نوع سیستم سرمایش	ندارد	
۱۰	طبقه واحد مورد نظر	چهارم جنوبی	۲۲	انشعابات	آب و گاز مشاع - برق مستقل	
۱۱	تعداد اتاق	۳ اتاق	۲۳	استخر و سونا	ندارد	
۱۲	وضعیت ملک	تخلیه	۲۴	عمر ساختمان	۸ سال	
آدرس					استان: گیلان شهرستان: رشت منطقه یک شهرداری گلسار، بلوار اصفهان شرقی (دیلمان غربی)، بالای فروشگاه مانگ، طبقه چهارم جنوبی	
قیمت پایه مزایده					۲۴,۷۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال (معادل دو میلیارد و چهارصد و هفتاد میلیون تومان)	

اطلاعات فوق‌الذکر مبتنی بر بررسی مقدماتی بوده و مواردی که تکمیل نگردیده، فاقد اطلاعات کافی می‌باشد بنابراین بازدید از ملک توسط متقاضی و مشاهده وضعیت موجود و بررسی موارد فوق و ملاحظه اسناد مربوطه الزامی است.