

## مشخصات ملک - کد ملک ۳۰۰۹

ردیف آگهی: ۲۵

ردیف	شرح	وضعیت	ردیف	شرح	وضعیت
۱	پلاک ثبتی ملک	۵۵/۱۸۹۲۲	۱۳	مصالح کف	سنگ
۲	نوع ملک	آپارتمان	۱۴	مصالح نما	کامپوزیت
۳	نوع کاربری	مسکونی	۱۵	نوع سرویس بهداشتی	ایرانی و فرنگی
۴	متراژ اعیانی	۱۹۳/۰۷ مترمربع (۳/۵۹ متر آن بالکن در دو قسمت و ۳/۷۸ متر آن پیشرفتگی در دو قسمت)	۱۶	آسانسور	دارد (معیوب و خارج از سرویس)
۵	متراژ عرصه	----	۱۷	پارکینگ	دارد
۶	نوع سازه	فلزی	۱۸	انباری	دارد - ۵/۲۷ مترمربع
۷	سقف	-	۱۹	سرایداری	ندارد
۸	تعداد طبقات	۶ طبقه روی بالکن مغازه	۲۰	نوع سیستم گرمایش	شومینه و شومینه
۹	تعداد واحدها	۱۳ واحد مسکونی و یک باب تجاری	۲۱	نوع سیستم سرمایش	ندارد
۱۰	طبقه واحد مورد نظر	دوم شمالی	۲۲	انشعابات	آب و گاز مشاع - برق مستقل
۱۱	تعداد اتاق	۴ اتاق	۲۳	استخر و سونا	ندارد
۱۲	وضعیت ملک	تخلیه	۲۴	عمر ساختمان	۸ سال
استان: گیلان شهرستان: رشت منطقه یک شهرداری گلزار، بلوار اصفهان شرقی (دیلمان غربی)، بالای فروشگاه مانگ، طبقه دوم شمالی					آدرس
۳۱,۳۵۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال (معادل سه میلیارد و یکصد و سی و پنج میلیون تومان)					قیمت پایه مزایده

اطلاعات فوق‌الذکر مبتنی بر بررسی مقدماتی بوده و مواردی که تکمیل نگردیده، فاقد اطلاعات کافی می‌باشد بنابراین بازدید از ملک توسط متقاضی و مشاهده وضعیت موجود و بررسی موارد فوق و ملاحظه اسناد مربوطه الزامی است.